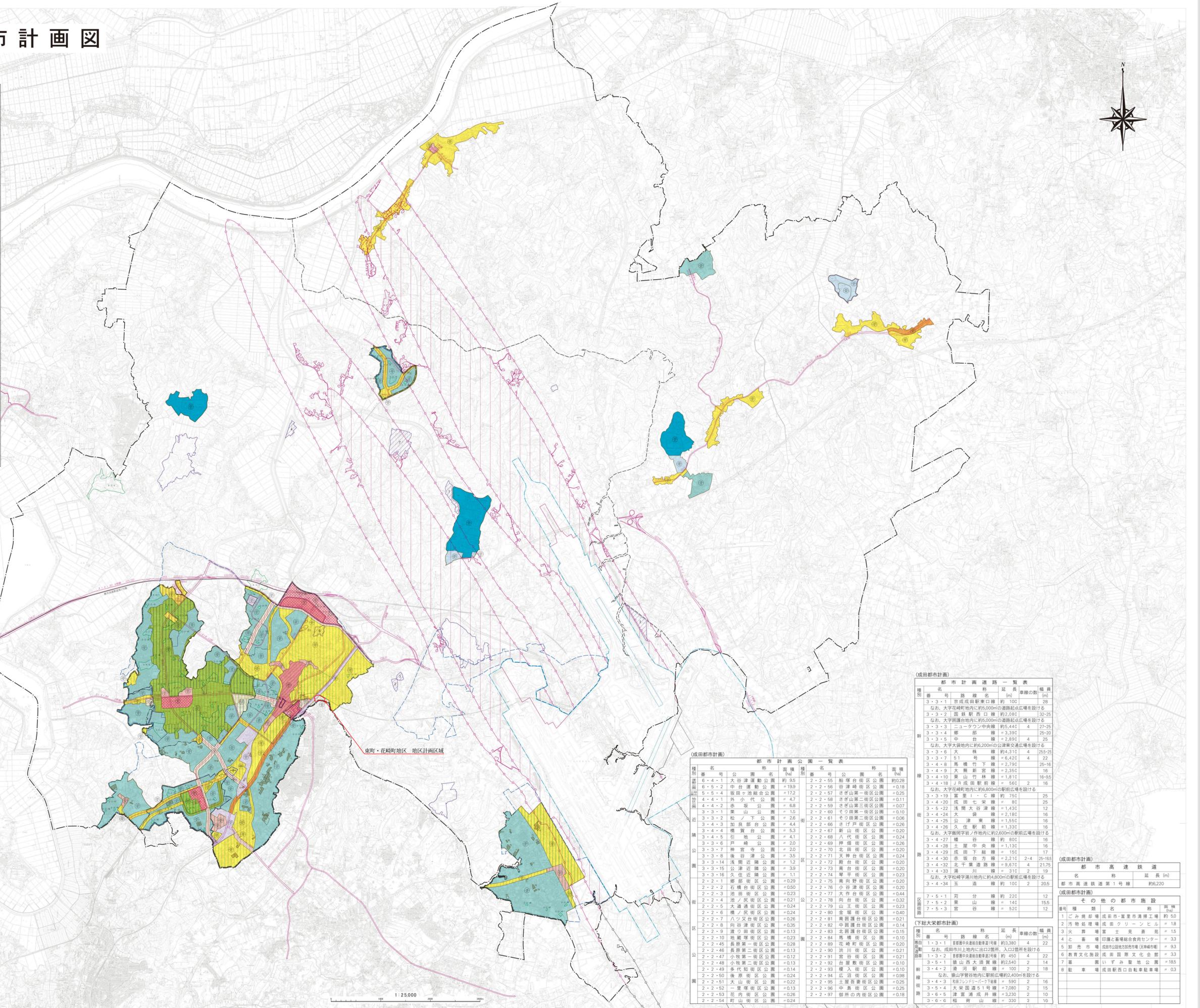


成田市都市計画図

令和七年三月作成

凡 例	
行政区域界	-----
都市計画区域界	-----
市街化区域	-----
第一種低層住居専用地域	■ 容積率(%) 200 建築高さ(%) 100
第一種中高層住居専用地域	■ 容積率(%) 200 建築高さ(%) 200
第二種中高層住居専用地域	■ 容積率(%) 200 建築高さ(%) 200
第一種住居地域	■ 容積率(%) 200 建築高さ(%) 60
第二種住居地域	■ 容積率(%) 200 建築高さ(%) 60
準住居地域	■ 容積率(%) 200 建築高さ(%) 60
近隣商業地域	■ 容積率(%) 300 建築高さ(%) 30
商業地域	■ 容積率(%) 80 建築高さ(%) 30
準工業地域	■ 容積率(%) 300 建築高さ(%) 60
工業地域	■ 容積率(%) 300 建築高さ(%) 60
工業専用地域	■ 容積率(%) 200
防火地域	■
準防火地域	■
第一種高度地区	■
第一種高度地区(20m)	■
第一種高度地区(31m)	■
第二種高度地区	■
高度利用地区	■ 容積率(%) 500 建築高さ(%) 200
生産緑地地区	■
航空機騒音障害防止地区	■
航空機騒音障害防止特別地区	■
都市計画公園	■
都市計画道路	■
公共下水道全体計画区域	■
その他の都市施設	■
成田ニュータウン	■
土地区画整理事業区域	■
市街地再開発事業区域	■
地区計画区域	■
特定生産緑地地区	■



(成田市計画)

種別	番号	名称	面積 (ha)	種別	番号	名称	面積 (ha)
公園	6-4-1	大谷津運動公園	約 3.5	公園	2-2-55	船場台街区公園	約 0.28
公園	6-5-2	中央運動公園	約 19.9	公園	2-2-56	谷津崎街区公園	約 0.18
公園	5-5-4	坂田ヶ池総合公園	約 17.2	公園	2-2-57	さき山第一街区公園	約 0.25
公園	4-4-1	外小代公園	約 4.7	公園	2-2-58	さき山第二街区公園	約 0.11
公園	4-4-2	赤坂公園	約 6.8	公園	2-2-59	さき山第三街区公園	約 0.07
公園	3-3-1	栗山公園	約 1.5	公園	2-2-60	そり田第一街区公園	約 0.10
公園	3-3-2	松ノ下公園	約 2.6	公園	2-2-61	そり田第二街区公園	約 0.06
公園	3-4-3	加呂部台公園	約 4.4	公園	2-2-66	さげ戸街区公園	約 0.26
公園	3-4-4	橋賀台公園	約 5.3	公園	2-2-67	新山街区公園	約 0.20
公園	3-4-5	引地公園	約 4.1	公園	2-2-68	八代街区公園	約 0.24
公園	3-3-6	戸崎公園	約 2.0	公園	2-2-69	押通街区公園	約 0.26
公園	3-3-7	神宮寺公園	約 2.0	公園	2-2-70	北田街区公園	約 0.20
公園	3-3-8	後宮津公園	約 3.5	公園	2-2-71	天神台街区公園	約 0.24
公園	3-3-14	浅間近隣公園	約 1.2	公園	2-2-72	巖台街区公園	約 0.20
公園	3-3-15	公津近隣公園	約 3.9	公園	2-2-73	巖台街区公園	約 0.20
公園	3-3-16	久住近隣公園	約 1.1	公園	2-2-74	琴平街区公園	約 0.23
公園	2-2-1	郷部街区公園	約 0.29	公園	2-2-75	南角野街区公園	約 0.20
公園	2-2-2	石橋台街区公園	約 0.50	公園	2-2-76	小倉津街区公園	約 0.20
公園	2-2-3	沼田街区公園	約 0.33	公園	2-2-77	大谷台街区公園	約 0.44
公園	2-2-4	池ノ原街区公園	約 0.21	公園	2-2-78	向台街区公園	約 0.32
公園	2-2-5	大通津街区公園	約 0.24	公園	2-2-79	山王街区公園	約 0.23
公園	2-2-6	横ノ尻街区公園	約 0.24	公園	2-2-80	金堀街区公園	約 0.40
公園	2-2-7	八ツ又台街区公園	約 0.26	公園	2-2-81	両国通街区公園	約 0.21
公園	2-2-8	西谷津街区公園	約 0.35	公園	2-2-82	中田通街区公園	約 0.14
公園	2-2-9	渡り田街区公園	約 0.13	公園	2-2-83	北国通街区公園	約 0.15
公園	2-2-10	地蔵塚街区公園	約 0.23	公園	2-2-84	馬橋街区公園	約 0.10
公園	2-2-45	長原第一街区公園	約 0.28	公園	2-2-89	花崎町街区公園	約 0.20
公園	2-2-46	長原第二街区公園	約 0.13	公園	2-2-90	湊川街区公園	約 0.21
公園	2-2-247	小牧第一街区公園	約 0.12	公園	2-2-91	宮谷街区公園	約 0.21
公園	2-2-48	小牧第二街区公園	約 0.13	公園	2-2-92	土居東街区公園	約 0.10
公園	2-2-49	多代知街区公園	約 0.14	公園	2-2-93	糠入街区公園	約 0.10
公園	2-2-50	後原街区公園	約 0.24	公園	2-2-94	広沼街区公園	約 0.98
公園	2-2-51	大山区公園	約 0.22	公園	2-2-95	土居東街区公園	約 0.25
公園	2-2-52	一里塚街区公園	約 0.13	公園	2-2-96	中島街区公園	約 0.25
公園	2-2-53	花内街区公園	約 0.26	公園	2-2-97	御所の内街区公園	約 0.18
公園	2-2-54	町山街区公園	約 0.24				

(成田市計画)

種別	番号	路線名	延長 (m)	車線の数	幅員 (m)
幹線	3-3-1	京成成田駅東口線 約 100	約 100	4	28
幹線	3-3-2	国道 約 7,280	約 7,280	4	25-25
幹線	3-3-3	ニュータウン中央線 約 5,444	約 5,444	4	27-25
幹線	3-3-4	郷部線 約 3,390	約 3,390	4	25-20
幹線	3-3-5	台場線 約 2,890	約 2,890	4	25
幹線	3-3-6	大株線 約 4,310	約 4,310	4	25-25
幹線	3-3-7	51号線 約 6,420	約 6,420	4	22
幹線	3-4-8	馬場竹下線 約 2,790	約 2,790	4	25-16
幹線	3-4-9	大藤新宮線 約 2,350	約 2,350	4	16
幹線	3-4-10	栗山竹林線 約 1,810	約 1,810	4	16-9.5
幹線	3-4-18	JR成田駅前線 約 560	約 560	2	16
幹線	3-3-19	富屋11号線 約 750	約 750	4	25
幹線	3-4-20	成田七栄線 約 80	約 80	2	25
幹線	3-5-22	浅間大谷津線 約 1,430	約 1,430	4	12
幹線	3-4-24	大袋線 約 2,180	約 2,180	4	16
幹線	3-4-25	公津線 約 1,550	約 1,550	4	16
幹線	3-4-26	久住駅前線 約 1,330	約 1,330	4	16
幹線	3-4-27	横谷線 約 800	約 800	4	16
幹線	3-4-28	土居中央線 約 1,130	約 1,130	4	16
幹線	3-4-29	成田下線 約 150	約 150	4	17
幹線	3-4-30	赤坂台方線 約 2,210	約 2,210	2-4	25-16.5
幹線	3-4-32	北千草道路線 約 9,670	約 9,670	4	21.75
幹線	3-4-33	湊川線 約 310	約 310	2	19
幹線	3-4-34	玉造線 約 100	約 100	2	20.5
支線	7-5-1	町分線 約 220	約 220	12	
支線	7-5-2	栗山線 約 140	約 140	15.5	
支線	7-5-3	宮谷線 約 520	約 520	12	

(成田市計画)

種別	番号	路線名	延長 (m)	車線の数	幅員 (m)
幹線	11-3-1	首都圏中央連絡自動車道(特1号) 約 5,380	約 5,380	4	22
支線	11-3-2	成田市止地内(特1号) 約 2,200	約 2,200	所収行	
支線	11-3-2	首都圏中央連絡自動車道(特2号) 約 450	約 450	4	22
支線	3-5-1	嶺山西大須賀線 約 2,540	約 2,540	2	14
支線	3-4-2	津河駅前線 約 100	約 100	2	18
支線	3-4-3	嶺山字野谷内(特1号) 約 400	約 400	所収行	
支線	3-5-4	大栄国道51号線 約 7,080	約 7,080	2	15
支線	3-6-5	津富浦成井線 約 3,230	約 3,230	2	10
支線	3-6-6	福神山線 約 330	約 330	2	10

(成田市計画)

種別	種別	名称	面積 (ha)
公園	1	ごみ焼却場 成田市・富里市連携工場	約 5.0
公園	2	汚物処理場 成田クリーンヒル	約 1.8
公園	3	4と畜場 成田畜産センター	約 3.3
公園	4	教育文化施設 成田国際文化会館	約 3.3
公園	5	7基 園いずみ聖地公園	約 18.5
公園	6	8社 成田駅前自転車駐車場	約 0.3

1:25,000

京葉圏株式会社調製