

## 成田市久住パークゴルフ場

- 1 施設名 成田市久住パークゴルフ場
- 2 指定管理者 土室パークゴルフ管理組合
- 3 指定期間 令和 8 年 4 月 1 日～令和 12 年 3 月 31 日(4 年間)
- 4 選定方法 非公募
- 5 非公募理由 成田市久住パークゴルフ場が地域に密着した施設であることから、地域で組織する当該組合が管理することにより、地域等の活力を活用し「市民の健康増進及びスポーツ活動の促進を図る」設置目的を最も効果的に達成できるため。
- 6 選定経過
- |            |                   |
|------------|-------------------|
| 選定手続要項の配布  | 令和 7 年 8 月 29 日～  |
| 申請書類の提出受付  | 9 月 12 日～9 月 29 日 |
| スポーツ施設専門部会 | 10 月 9 日          |
| 指定管理者選定委員会 | 10 月 22 日         |
- 7 申請団体数 1 団体
- 8 審査方法 書類審査及び面接・試問

9 審査結果

評価項目	区分	審査結果
①申請団体の経営状況	適・否	成田市公の施設指定管理者選定委員会スポーツ施設専門部会の委員6名による審査の結果、選定された団体の評価項目に対する「適」の評価数は54項目中54項目であった。
②申請団体の事業実績	適・否	
③地域への貢献	適・否	
④安全管理についての基本方針 危機管理対策	適・否	
⑤管理運営の基本方針	適・否	
⑥人員配置計画	適・否	
⑦施設の維持管理計画	適・否	
⑧施設の利用促進の方策	適・否	
⑨収支計画	適・否	
合計		

## 10 審査講評

成田市久住パークゴルフ場の運営方針及び事業計画について、審査項目に基づいて評価を行った結果、土室パークゴルフ管理組合が全ての審査項目について、適当であると判断した。

主な評価点としては、施設の開場時間を四季に合わせて変えるなど、利用促進に努めていることや、熱中症対策等の危機管理対策が十分に施されている点を評価した。

また、土室パークゴルフ管理組合は地元で組織された団体であり、平成25年度から成田市久住パークゴルフ場の指定管理者として管理・運営を行っており、これまでの管理実績から今後とも、安定した運営が期待できるものと判断して選定した。

11 議決年月日                      令和7年12月17日

12 指定年月日                      令和7年12月17日