

公売財産の明細

売却区分	成ー1	見 積 価 額	¥280,000
番 号		公売保証金	¥30,000
不動産の表示(公簿による)			
以下、不動産の表示は登記簿による表示			
1.	成田市芝	2600番地 田	1443 m ²
不動産の状況			
1.	公法上の規制		
	線引都市計画区域	市街化調整区域	
	農業振興地域内	農用地区域内	
2.	接道状況		
	対象物件に接する道路あり		
	幅員 約 2.65m m		
3.	地盤・地勢		
	平坦道路より低い 約1.76m		
	間口 約 29 m	奥行 約 53 m	
4.	境界		
	隣地所有者との協議が必要。		
5.	交通条件		
	JR成田線「空港第2ビル」の北 約11.1km(道路距離)		
6.	その他		
	賦課金の滞納があり、滞納した賦課金の納税義務は、買受人に継承される。		
	対象物件は、成田用水土地改良区受益地区内に所在し、毎年、賦課金がある。		
	権利移転及び危険負担の移転時期は、都道府県知事等の許可又は届出の受理があった時とする。		