

記載例

利用権の中途解約に係る通知書

解約の合意が成立した日から
30日以内に提出してください

令和 2年 12月 1日

(あて先)
成田市長
成田市農業委員会長

(貸付者)
〔住所〕

成田市花崎町 7 6 0 番地

〔氏名〕

成田 太郎



印

(借受者)
〔住所〕

成田市花崎町 1 0 0 0 番地 1

〔氏名〕

成田 一郎



印

農用地利用集積計画により利用権を設定した下記の土地について、両名の合意に基づき賃貸借契約を解除することとしたので、農用地利用集積計画の一部を変更願いたく、農地法第 1 8 条第 6 項及び同法施行規則第 6 8 条の規定により通知します。

記

1. 合意解約した土地の所在・地番・地目及び面積等

所 在			地 目		面積 (㎡)	栽培作物	借受年数 (年月)
大 字	字	地 番	登記簿	現況			
成田	谷津	100	田	田	1,000	水稻	10
成田	台	200-1	畑	畑	100	露地野菜	10
合 計					1,100		

2. 利用権（賃借権）設定の内容
- (1) 農用地利用集積計画公告年月日 平成 3 0 年 2 月 1 日
- (2) 利用権の存続期間 1 0 年 0 か月
(始期 平成 3 0 年 2 月 1 日から終期 令和 1 0 年 1 月 3 1 日まで)
- (3) 1 0 アール当たり借賃
3. 解約の合意が成立した日 令和 2 年 1 1 月 3 0 日
4. 解約した日 令和 2 年 1 1 月 3 0 日
5. 土地の引渡しの日 令和 2 年 1 2 月 3 1 日
6. 利用権の存続期間の終期まで契約を継続できなかった理由
借受者が農業経営の規模を縮小する為
7. 解約をした後の当該農用地の利用計画
他の借受者が借りて耕作する
8. 借賃の支払状況
(前年)
令和 2 年分 (円・コシヒカリ 1 等米 1 8 0 kg) は、
2 年 9 月 3 0 日に支払済 ※直近の借賃の支払い状況について記入
(本年)
3 年分は (円・コシヒカリ 1 等米 9 0 kg) と定め、
9 月 3 0 日までに (口座振込・持参払) により支払う。
※利用集積計画の一部を解約する場合のみ、変更後(翌年)の借賃について記入
9. 有益費、損失補償等の内容・金額及び支払方法
10. 各種事業による助成（奨励）金などの受給状況
有（事業名等：
(年 月 助成（奨励）金等の受領額 円)
無
11. その他参考となるべき事項（耕地の状況・収穫量等）

土地引き渡しの時期から
6か月以内の日付
※合意して即日引き渡しな
ら全て同日でもOK

解約の合意が成立した日付
と同日