

令和元年(平成31年)成田市賃借料情報

平成31年1月から令和元年12月までに締結(公告)された農地の賃貸借における賃借料水準(10a当たり)は、以下のとおりとなっております。

令和2年3月1日

成田市農業委員会

1 田(水稲)の部

①30a区画

締結(公告) された地域名	平均額	最高額	最低額	データ数 (筆数)
公津地区	21,000	28,100	17,800	250
八生地区	20,400	29,900	9,900	298
中郷地区	14,900	28,200	4,000	83
久住地区	17,400	23,300	3,000	263
豊住地区	19,200	21,200	14,000	110
遠山地区	-	-	-	-
(参考)旧成田市平均	19,200	-	-	1,004
滑河地区	21,800	30,500	13,900	150
小御門地区	17,300	31,200	9,900	66
高岡地区	27,900	35,200	13,700	103
(参考)旧下総町平均	22,900	-	-	319
大須賀地区	-	-	-	-
昭栄地区	-	-	-	-
(参考)旧大栄町平均	-	-	-	-

②その他

締結(公告) された地域名	平均額	最高額	最低額	データ数 (筆数)
成田地区	-	-	-	-
公津地区	18,500	28,100	7,000	125
八生地区	15,800	21,700	8,200	73
中郷地区	15,500	24,000	3,000	39
久住地区	17,200	29,500	5,000	276
豊住地区	19,300	28,000	11,000	284
遠山地区	12,800	16,300	6,000	31
(参考)旧成田市平均	17,700	-	-	828
滑河地区	19,000	30,900	13,900	30
小御門地区	15,500	31,800	11,600	54
高岡地区	21,000	34,100	9,200	39
(参考)旧下総町平均	18,100	-	-	123
大須賀地区	9,400	28,100	3,500	188
昭栄地区	13,800	22,500	8,000	82
(参考)旧大栄町平均	10,700	-	-	270

2 畑の部

締結(公告) された地域名	平均額	最高額	最低額	データ数 (筆数)
豊住地区	8,000	8,000	8,000	20
遠山地区	8,700	11,000	6,500	70
小御門地区	8,200	9,400	4,300	20
大須賀地区	10,000	30,000	1,900	93
昭栄地区	10,400	22,500	5,800	82

- ※1 賃借料の中で著しく高額な賃借料は除外し集計した。
- ※2 各区分の内、データ数の少ない地区は除外した。
- ※3 算出結果を四捨五入し100円単位としている。
- ※4 (参考)旧〇〇市町平均はデータ数による加重平均の値である。
- ※5 「田(水稲)の部」で物納の場合は一等米60kgを14,100円として換算した。