

宅地造成等規制法第 8 条宅造許可申請(宅地造成等規制法第 12 条宅造変更許可)チェックリスト

申請者名				チェック者		
項	目	適	否	摘	要	欄
備						
考						
欄						
申請者 チェック 欄						
申 請 書 ・ そ の 他						
1	許 可 申 請 書					
2	委 任 状			・申請人以外が申請行為を代行する場合 ・正副共申請者朱肉で押印	委任事項を記載	
3	土地の登記事項証明書			・受付日より3ヶ月以内のもの		
4	土地 使用 承 諾 書			・申請者と土地所有者が異なる場合 ・実印による承諾、副は写し(印鑑証明を添付)		
5	工事設計者の資格申告書			・擁壁 5m を超える場合又は造成面積 1500 m ² 以上の場合には、卒業証明書、資格の合格書の写し等を添付		
6	公 共 施 設 管 理 者 同 意 書			・排水先の同意等及び道路等の工事を伴う場合		
7	その他市長が必要と認める図書					
設 計 図 面 ※(注)設計図には、設計者の氏名を記載しなければならない。						
1	位 置 図			縮尺 1/10000 以上(1/25000 都市計画図に位置を示す)		
2	地 形 図			縮尺 1/2500 以上(1/2500 地形図に区域を示す)		
3	公 図 の 写 し			・申請地を明示 ・調査日は受付日より3ヶ月以内のもの		
4	宅 地 の 平 面 図			縮尺 1/2500 以上 ・方位及び宅地の境界線並びに切土又は盛土をする土地の部分、崖、擁壁、排水施設等の位置を明示 ・断面図の位置を示す	別途現況図を添付	
5	宅 地 の 断 面 図			縮尺 1/2500 以上 ・切土又は盛土をする前後の地盤面	別途現況図を添付	
6	排 水 施 設 の 平 面 図			縮尺 1/500 以上 ・排水施設の位置、種類、材料、形状、内法寸法、勾配及び水の流れの方向等		
7	崖 の 断 面 図			縮尺 1/50 以上 ・崖の高さ、勾配及び土質、切土又は盛土をする前の地盤面並びに崖面の保護の方法		
8	擁 壁 の 断 面 図			縮尺 1/50 以上 ・擁壁の寸法及び勾配、擁壁の材料の種類、透水層の位置及び寸法、擁壁を設置する前後の地盤面、基礎地盤の土質並びに基礎杭の位置、材料及び寸法		
9	擁 壁 の 背 面 図			縮尺 1/50 以上 ・擁壁の高さ、水抜き穴の位置、材料及び内径並びに透水層の位置及び寸法		
10	各 種 構 造 図			縮尺 1/50 以上 ・排水施設等の寸法及び材料等		
11	求 積 図			・宅地の面積、切土又は盛土をする面積		
12	その他市長が必要と認める図面					
計 算 書 等						
1	構 造 計 算 書			・擁壁の構造計算 (現地に設置する構造のもの)	躯体地上高 2m 以上の場合には中・大地震時必要	
2	安 定 計 算 書			・崖面の安定計算	土質試験等を添付	
3	その他市長が必要と認める計算書					