久住パークゴルフ場

1　施設名　　成田市久住パークゴルフ場

2　指定管理者名　　土室パークゴルフ管理組合

3　指定期間　　平成 25 年 4 月 1 日～平成 29 年 3 月 31 日(4 年間)

4　選定方法　　非公募

5　選定経過

募集要項の配布	平成 24 年　9 月 24 日
申請書類の提出受付	10 月　1 日～10 月　5 日
生涯学習施設専門部会	10 月 12 日
指定管理者選定委員会	11 月　2 日

6　申請団体数　　1団体

7　審査方法　　書類審査及び面接・試問

8　審査結果

審査項目		配点	審査結果
経営に関すること	①申請団体の経営状況	－	成田市公の施設指定管理者選定委員会生涯学習施設専門部会の委員7名による審査の結果、選定された団体の審査項目に対する平均得点は100点満点換算で90点であった。
	②申請団体の事業実績	－	
	③安全管理についての基本方針、危機管理	10	
	④公共性についての基本方針	15	
	⑤熱意と意欲	5	
事業計画に関すること	①施設管理の計画、内容	10	
	②年間事業計画に関する理念、基本方針	5	
	③施設管理に必要な人員配置計画	10	
	④施設の運営方針や条例に規定する事業計画・企画書の提案内容	15	
	⑤施設管理及び事業運営経費の収支計画	10	
合計		80	

９ 審査講評

土室パークゴルフ管理組合は、久住パークゴルフ場の管理運営を行うために新たに地元の土室区で組織された団体であり、施設管理の計画、内容や施設管理に必要な人員配置計画など提案のあった事業計画等全般について評価された。運営に当たっては、パークゴルフを通して市民同士の交流を深め、利用者に真に喜ばれる施設を目指して、利用者のニーズに合ったサービスの向上と経費削減などの経営改善を事業計画に基づき積極的に取り組むことを期待する。

10 議決年月日　　平成 24 年 12 月 20 日

11 指定年月日　　平成 24 年 12 月 28 日