



# JR成田駅東口再開発だより



Vol.3 (平成26年3月発行)

連絡先:成田市都市部市街地整備課  
0476-20-1561

## 《こんにちは》

2014年「午年」もあっという間に3か月が経ちました。3月になっても、朝夕は冷え込みますが日に日に暖かさが増してきています。今年の2月8日に成田市でも記録的な大雪がありましたが、皆様方は大丈夫でしたでしょうか？ 再開発ビルの建築工事につきましては、少々の遅れはありましたが、既に遅れを取り戻し、着手後の工程は概ね順調に推移しております。

さて、JR成田駅前広場拡張に向けた工事として、節分明けより駅前駐車場及び店舗兼住宅の解体も始まりました。引き続き騒音や工事車両による混雑等、ご迷惑をお掛けすることもあるかと存じますが、事業の趣旨をご理解いただき、ご協力を賜りますようお願い申し上げます。

## 《TOPICS》

- ①「予告」再開発ビルA棟の愛称を募集します
- ②JR成田駅東口立体歩行者通路（1期）工事が始まります
- ③2月末時点の現場の状況についてお知らせします
- ④今後の工事概要についてお知らせします

### ①「予告」再開発ビルA棟の愛称を募集します

再開発ビルA棟につきましては、平成27年3月のグランドオープンを目指し建築工事を推進していきます。

さて、再開発ビルA棟では、ビルの竣工に先立ち皆様から愛称を募集します。募集時期等につきましては、広報なりた及び市HPを通じてお知らせしてまいります。成田駅前の「まちづくり」に熱い思いをお持ちの方々、是非とも応募頂き「おもてなしのまち成田」の「まちづくり」への参加をお願いします。

### ②JR成田駅東口立体歩行者通路（1期）工事が始まります

JR成田駅東口再開発事業の工事の進捗に合せて、市道並木町土屋線に立体歩行者通路を建設します。第1期工事としまして、再開発ビルA棟とB棟を直結した屋外連絡通路及び階段の整備に着手してまいります。

将来、立体歩行者通路が完成すると、京成成田駅西口側へ再開発ビルの共用通路（2階）を通じて並木町土屋線を横断することができるようになり、歩行者と自転車及び自動車との接触がなくなります。

工事期間中は、ご不便をお掛けしますが、ご理解とご協力をお願いします。

### ③2月末時点の現場の状況についてお知らせします

写真（下）は、2月20日に上空から撮影した航空写真です。

A棟は、6階部分までコンクリート打設が完了し、住宅棟の鉄骨の建て方工事を行っています。

（3階から5階には公益施設が配置されます。）

B棟は、鉄骨工事が完了し、3階の床のコンクリート打設工事を行っています。

駅前広場工事は、写真の右下の民間立体駐車場と庇が緑色の店舗兼住宅の解体工事に着手し、駅前広場の拡張用地が確保されます。

なお、コンビニエンスストアにつきましては、現状通り営業しております。



### ④今後の工事概要についてお知らせします

今後3か月の施設建築物とその他の工事概要

		3月	4月	5月
施設建築物	再開発ビルA棟	鉄骨工事(7F~15F)	躯体工事(7F~15F) 駐車場棟工事	
	再開発ビルB棟	外装工事	内装工事(1F~6F)	
公共施設	JR駅前広場	駐車場、店舗解体工事		
	並木町土屋線			
	歩行者横断デッキ			杭工事