

## 市有地の管理に関する審議会議録

### 1 開催日時

平成22年10月14日(木) 午前10時30分～正午

### 2 開催場所

成田市花崎町760番地

成田市役所議会棟3階第三委員会室

### 3 出席者

(委員)

平山委員, 中谷委員, 作田委員, 宮野委員

(事務局)

山崎総務部長, 石原管財課長, 宮崎管財課副主幹, 川崎管財課主査, 伊藤管財課主査, 高木市民協働課長, 山田市民協働課副主幹, 藤掛道路管理課主幹及び松本道路管理課主幹

### 4 議題

(1) 「市有財産(土地)の無償貸付」についての審議

(2) 「市有財産(土地)の交換」についての審議

### 5 議事(要旨)

諮問第1号「市有財産(土地)の無償貸付」について, その内容について事務局から説明を行い審議した。

その結果, 本件は稲荷山地区の地区集会場が老朽化したことによる建替えに伴うものであり, 建替えは地区で行うこと, また, 集会場は地域住民共有の公益施設として活用することから, 本件無償貸付については適当であると判断された。

次に, 諮問第2号「市有財産(土地)の交換」について, その内容について事務局から説明を行い審議した。

その結果, 本件は成田新高速鉄道事業に関連するものであり, 土地の交換については, 等価交換が原則であるが本市が譲り受ける面積のほうが大きく, かつ, 相手方からの申し出であることから, 差金も発生しないことは了承済みであるため, 本件交換については適当であると判断された。

ただし, 交換する土地のなかに行き止まりの道路部分があるため, その部分については, 回転場等の整備を検討することが望ましいということが, 付け加えられた。

### 6 傍聴

傍聴者

0人