

下総運動公園に指定管理者制度^(注2)を導入(令和5年6月定例会)

議案:都市公園条例の一部改正

民間のノウハウを活用した質の高いサービスを提供することや施設管理の質の向上を図ること等を目的に、下総公民館と下総歴史民俗資料館を除いた下総運動公園のスポーツ施設や遊具、緑地等の管

理について、令和6年4月1日から指定管理者制度を導入するため、条例の一部を改正します。

主な質疑

Q 市直営の管理から指定管理者制度に変更する理由は。

A コロナ禍以降、スポーツ施設の利用者が回復傾向にあり、市民の利便性や管理水準の質の向上を図るため、制度を導入するものである。

(注2)指定管理者制度…地方自治体が設置する公の施設の管理について、民間事業者等を含めた幅広い団体に委ねることを可能とする制度。

所管事務:新清掃工場関連付帯施設整備事業

すでに取得している事業用地内で新清掃工場関連付帯施設を整備する方針としたことに伴い、令和4年度に基本設計を行ったとのことでした。プールやトレーニングジム、温泉を主体とした温浴施設の整備

により、スポーツと温浴を通じてリフレッシュすることができ、市民の健康増進を促す施設となることを目指すほか、地域活性化の拠点となる施設、地球環境に配慮し地域の自然と共生する施設等を施設整

備のコンセプトに掲げているとのことでした。なお、令和6年度以降、アクセス道路の整備や用地造成工事を実施し、令和11年度中の供用開始に向けて取り組んでいくとのことでした。

所管事務:卸売市場の集客施設棟整備及び運営事業

インバウンド需要^(注3)の獲得と消費の拡大に結び付く日本の食文化を含めた様々な情報を発信する拠点であるとともに、新たな観光拠

点としての役割も担う集客施設棟を整備・運営する事業者を公募するとのことでした。7月下旬から参加申込書、10月上旬に事業提案書

の受付を行い、11月上旬に優先交渉権者を決定し、12月以降に基本協定の締結を予定しているとのことでした。

(注3)インバウンド需要…訪日外国人による消費。

中台運動公園水泳プールを夏季以外の期間でも活用(令和5年9月定例会)

議案:都市公園条例の一部改正

中台運動公園水泳プールの50メートルプールに導入している可動床を活用し、プールの底面をプールサイドと同じ高さまで引き上げ、人工芝等を敷設することで、夏季以外の期間においても、多目的広場として活用を図ります。多目的広場の使用期間は、夏季における水泳プールの使用期間や年末年始等を除き、1月6日から5月10日ま

で、10月10日から12月26日までの約7カ月間とし、使用時間は午前9時から午後5時までとします。また、利用料金は、貸出時間を2時間単位として、全面を利用する場合は2時間で3,600円、3分の1面を利用する場合は2時間で1,200円とします。なお、供用開始は、多目的広場のオープンに向けた準備や周知期間を考慮し、令和6年1月

中旬を予定しています。

主な質疑

Q 多目的広場の利用料金の設定根拠は。

A 受付等を行う職員の人件費や水泳プール管理棟の光熱水費等の維持管理費を年間の開館日数および利用時間で割り、算出している。

議案:地区運動施設の設置及び管理に関する条例の一部改正

平成26年4月から旧東小学校の体育館と運動場を活用し、地区運動施設として有効利用している十余三運動施設について、東小学校の跡地利用として、パークゴルフ場と併設する複合施設の整備を進

めており、令和6年1月から十余三体育館等の解体工事に着手するため、令和5年12月末日をもって十余三運動施設を廃止します。十余三体育館は、避難所や投票所としても活用していることから、複合施

設の竣工までの間は利用が可能な状態を維持し、複合施設が竣工した際には、パークゴルフ場に先行して供用を開始することで、避難所や投票所としての機能を切れ目なく継続していきます。

議案:旧卸売市場青果棟等解体工事請負契約の締結

新生成田市場の開場に伴い、旧卸売市場の青果棟や管理事務所の

ほか、駐車場アスファルト等の解体工事を行います。なお、工事完了は

令和6年5月31日を予定しています。