

成田市LED防犯灯一括整備・管理事業
に係る公募型プロポーザル

提出書類様式

令和3年5月
成田市

様式リスト

使用時期	様式番号	書 類 名
	様式第 1 号	質問書
参加表明時	様式第 2 号	参加表明書
	様式第 3 号	グループ構成表
	様式第 4 号	履行保証書
	様式第 5 号の 1	会社概要
	様式第 5 号の 2	企業状況表
	様式第 5 号の 3	有資格技術職員内訳表
	様式第 5 号の 4	各役割の責任者業務実績表
	様式第 6 号の 1	E S C O 関連事業実績一覧表
	様式第 6 号の 2	リース関連事業実績一覧表
	様式第 7 号	暴力団員などに該当しないことの誓約書及び同意書
提案提出時	様式第 8 号	提案辞退届
	様式第 9 号	提案書提出届
	様式第 10 号の 1	提案総括表（提案の概要）
	様式第 10 号の 2	提案総括表（改修提案項目一覧表）
	様式第 10 号の 3	提案総括表（E S C O 事業契約内容提案書）
	様式第 11 号	現地調査及び電力契約の調査・照合に関する提案書
	様式第 12 号	防犯灯管理システムに関する提案書
	様式第 13 号	使用機器提案書
	様式第 14 号の 1	事業資金計画書（事業収支計画書）
	様式第 14 号の 2	事業資金計画書（資金計画書）
	様式第 14 号の 3	事業資金計画書（工事予算等経費計画書）
	様式第 15 号の 1	維持管理等提案書（維持管理計画書）
	様式第 15 号の 2	維持管理等提案書（緊急時対応提案書）
	様式第 16 号	工事中の対応・廃棄計画書
様式第 17 号	計測・検証計画書	
様式第 18 号	契約終了後の対応	

(様式第1号)

令和 年 月 日

質 問 書

(あて先) 成田市長 小 泉 一 成

提 出 者 (企業名又はグループの代表企業名)

所 在 地 _____

商号又は名称 _____

代表者氏名 _____

実務担当責任者 _____

電 話 番 号 : _____

F A X 番 号 : _____

E - m a i l : _____

成田市LED防犯灯一括整備・管理事業に係る公募型プロポーザル募集要項について、次のとおり質問書を提出します。

質問内容

(注1) グループで参加の場合は、グループの代表企業名を記載すること

(注2) 質問1件につき、1枚で提出すること

(様式第2号)

令和 年 月 日

参加表明書

(あて先) 成田市長 小 泉 一 成

提出者(企業名又はグループの代表企業名)

所在地

商号又は名称

代表者氏名

代表者印

成田市LED防犯灯一括整備・管理事業に係る公募型プロポーザル募集要項の記載内容に承諾の上、プロポーザルへの参加を申し込みます。

なお、当社は成田市LED防犯灯一括整備・管理事業に係る公募型プロポーザル募集要項に掲げる参加資格要件をすべて満たしていること並びに提出書類の記載事項について、事実と相違ないことを誓約します。

(担当者)

氏 名 :

所 属 :

電話番号 :

E-mail :

(様式第3号)

令和 年 月 日

(あて先) 成田市長 小 泉 一 成

グループ構成表

成田市LED防犯灯一括整備・管理事業に係る公募型プロポーザル募集要項に基づく選定の参加に関しまして、下記の構成員をもって参加します。

記

1 代表者

所在地	
商号又は名称	
代表者 職・氏名	印
電話番号	
FAX番号	
担当役割	

2 その他の構成員

所在地	
商号又は名称	
代表者 職・氏名	印
電話番号	
FAX番号	
担当役割	

所在地	
商号又は名称	
代表者 職・氏名	印
電話番号	
FAX番号	
担当役割	

所在地	
商号又は名称	
代表者 職・氏名	印
電話番号	
FAX番号	
担当役割	

(注1) 単独企業で参加する場合は不要。

(注2) 参加する構成員全てを明らかにし、各々の担当役割分担を明確に記載すること。

(注3) 記入欄が不足する場合は、適宜追加すること。

(注4) 構成員の間で交わされた契約書又は覚書等の内容を添付すること。

(様式第4号)

令和 年 月 日

(あて先) 成田市長 小 泉 一 成

履 行 保 証 書

〇〇〇〇〇〇は、××××××が成田市LED防犯灯一括整備・管理事業に関するESCO提案の最優秀提案又は優秀提案として選定され、最終的に成田市と××××××が契約を締結した場合、××××××に係るESCO事業の遂行を保証いたします。

万一、提案者である××××××において、ESCO事業の遂行に支障のある場合には、〇〇〇〇〇〇は保証人として責任を持って事業を遂行し、成田市LED防犯灯一括整備・管理事業の運営に支障を及ぼさないために、成田市と××××××が締結した契約に基づく一切の義務を引き継ぎ、誠意を持って迅速に履行することを誓約します。

保 証 人

所在地

商号又は名称

代表者氏名

代表者印

電話番号:

FAX番号:

(様式第5号の1)

令和 年 月 日

(あて先) 成田市長 小 泉 一 成

会 社 概 要

所 在 地 _____

商号又は名称 _____

代表者氏名 _____ 代表者印

電 話 番 号 : _____

F A X 番 号 : _____

資 本 金	円
従 業 員 数	名
(内 訳)	事務系 名 ・ 技術系 名
事 業 概 要 (設立年、事業内容、 年間売上金額、営業所 一覧)	
会社の特徴	

(注) グループで構成する場合は、構成各社提出すること。

(様式第5号の2)

企業状況表

必要事項を記入し、対応する部分には○をつけること。

所在地	
商号または名称	
代表者氏名	
建設業許可番号	
経営事項審査点数（総合評点）	
ISO 9000シリーズ `認証取得状況	(認証部署等) (適用規格) (審査登録機関) (登録番号)
ISO 14000シリーズ `認証取得状況	(認証部署等) (適用規格) (審査登録機関) (登録番号)
地方自治法施行令(昭和22年政令第16号)第167条の4第1項の規定に該当する者。	有 無
成田市建設工事請負業者等指名停止措置要領による指名停止措置を受けている者。	有 無
成田市契約に係る暴力団対策措置要綱に基づく入札参加除外を受けている者。	有 無
民事再生法(平成11年法律第225号)の適用を申請した者については、同法に基づく裁判所からの再生手続開始決定がされていない者。	有 無
会社更生法(平成14年法律第154号)の適用を申請した者については、同法に基づく裁判所からの更生手続開始決定がされていない者。	有 無
最近1年間の法人税、事業税、地方税に未納の税額がある者。	有 無
成田市に課税客体があるものにあつては、市税の滞納がある者。	有 無

(注) グループで構成する場合は、構成各社提出すること。

(様式第5号の3)

有資格技術職員内訳表

有資格技術職員内訳		人 数		
建 築 工 事	一級建築士	人		
	一級建築施工管理技士	人		
	二級建築 施工管理技士	建築	人	小計_____人
		躯体	人	
		仕上げ	人	
	監理技術者	人		
その他(※1)	人			
電 気 工 事	一級電気工事施工管理技士	人		
	二級電気工事施工管理技士	人		
	監理技術者	人		
	その他(※1)	人		
管 工 事	一級電気工事施工管理技士	人		
	二級電気工事施工管理技士	人		
	監理技術者	人		
	その他(※1)	人		
技術士	建設	人	小計_____人	
	電気・電子	人		
	機械	人		
	衛生工学	人		
エネルギー管理士		人		
建築設備士		人		
その他(※1)		人		

(注) 表中の「その他(※1)」については、可能な範囲で具体的に記入すること。

(企業名: _____)

(様式第5号の4)

各役割の責任者業務実績表

企業名又はグループの代表企業名

分 担 氏名・年齢	実務経験年数	過去に従事したE S C O・リース事業等 類似業務の実績		
	資 格	実施年度	立場	業務概要
事業役割責任者 社名 氏名 年齢 歳	経験年数 年			
	資格の種類:			
			
施工役割責任者 社名 氏名 年齢 歳	経験年数 年			
	資格の種類:			
			
金融役割責任者 社名 氏名 年齢 歳	経験年数 年			
	資格の種類:			
			
その他役割責任者 社名 氏名 年齢 歳	経験年数 年			
	資格の種類:			
			

(注) 本提案における実務上の各役割の責任者を記入のこと。

E S C O事業等とは、省エネ診断、建築・設備設計、工事の実績も含む。

リース事業等とは、防犯灯・道路照明灯・公園灯のリース実績を指す。

(様式第6号の1)

E S C O 関連事業実績一覧表

事業件名	発注者	受注形態	契約金額 (千円)	契約年月日	契約期間	施設の概要			主な契約内容				
						用途	構造・ 規模面積	改修工事 完了年月	対象 機器	省エネ 率	パフォーマンス契約の 有無と種類 (ギランティード/シェアード)	保証の 有無	計測・検証 の有無
							m ²	年月		%	有(G・S)・無	有・無	有・無
							m ²	年月		%	有(G・S)・無	有・無	有・無
							m ²	年月		%	有(G・S)・無	有・無	有・無
							m ²	年月		%	有(G・S)・無	有・無	有・無
							m ²	年月		%	有(G・S)・無	有・無	有・無
							m ²	年月		%	有(G・S)・無	有・無	有・無
							m ²	年月		%	有(G・S)・無	有・無	有・無

(注1) 受注形態の欄には、「単独」、「グループ」の別を記入すること。

(注2) 構造は、構造種別・地上階数/地下階数を記述すること。(例: RC-5/1)

また、防犯灯等の工事を行った場合は、構造・規模面積を本数に読み替える。

(注3) E S C O 事業におけるパフォーマンス契約とは、省エネルギー改修による経費削減分で全ての経費を賄う契約であり、その中で、ギランティード・セービングス契約では実際の金融負担を発注者が負い、シェアード・セービングス契約はE S C O 事業者が実際の金融負担を負う形態となる。

(注4) 上記の各契約を証明できる書類は提出、提示する必要はないが、別途、提示を求めることがある。

(企業名:)

(様式第6号の2)

リース関連事業実績一覧表

事業件名	発注者	受注形態	契約金額 (千円)	契約年月日	契約期間	施設(設備)概要			主な契約内容
						用途	構造・ 規模数量等	改修工事 完了年月	対象機器等
								年月	
								年月	
								年月	
								年月	
								年月	
								年月	
								年月	

(注1) 受注形態の欄には、単独、JVの別を記入すること。

(注2) 上記の各契約を証明できる書類は提出、提示する必要はないが、別途、提示を求めることがある。

(企業名：)

(様式第7号)

令和 年 月 日

暴力団員などに該当しないことの誓約書及び同意書

(あて先) 成田市長 小 泉 一 成

所在地
商号又は名称
代表者氏名 代表者印

成田市LED防犯灯一括整備・管理事業に係る公募型プロポーザル募集要項に基づく応募にあたり、応募者(※)が暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律(平成30年法律第77号)第3条または第4条の規定に基づき、都道府県公安委員会が指定した暴力団等の構成員と関係を有すると認められるもの(以下「排除対象者」という。)に該当しないことを誓約し、下記について確認・同意します。

記

- 1 応募者が排除対象者である場合は、市長は次のとおり取扱うものとする。
 - (1) 応募者は事業提案に参加できない。
 - (2) 応募者の優先交渉権者及び次点交渉権者の決定を取り消す。
 - (3) 応募者と契約を締結しない。
 - (4) 当該契約を解除することができる。
 - (5) 応募者について成田市建設工事等請負業者等指名停止措置要領に基づき指名停止を行う。
 - (6) 応募者と締結している他の契約を解除することができる。
- 2 上記1の結果、応募者に損害が生じても、市長はその損害の賠償の責めを負わないものとする。

(※) 応募者には法人その他の団体の役員(業務を執行する社員、取締役、執行役又はこれらに準ずる者をいう。)を含む。

(注) グループで応募の場合は、応募者のすべての構成員が提出すること。

(様式第8号)

令和 年 月 日

(あて先) 成田市長 小 泉 一 成

提 案 辞 退 届

申請者 (企業名又はグループの代表企業名)

所 在 地

商号又は名称

代表者氏名

代表者印

次の記事業への提案書に係る選定の参加を以下の理由により、辞退します。

事業名称：成田市LED防犯灯一括整備・管理事業

提案辞退理由：

(注) グループで参加の場合は、グループの代表企業名を記載すること。

(様式第9号)

令和 年 月 日

(あて先) 成田市長 小 泉 一 成

提 案 書 提 出 届

提 出 者 (企業名又はグループの代表企業名)

所 在 地

商号又は名称

代表者氏名

代表者印

成田市LED防犯灯一括整備・管理事業に係る公募型プロポーザル募集要項に基づき、企画提案書を提出します。

なお、提出書類の記入漏れ及び提出漏れ等の不備がないことを下記のとおり確認しました。

記

確認欄	様 式	提 出 書 類 名
<input type="checkbox"/>	様式第10号の1	提案総括表 ①提案の概要
<input type="checkbox"/>	様式第10号の2	提案総括表 ②改修提案項目一覧表
<input type="checkbox"/>	様式第10号の3	提案総括表 ③ESCO事業契約内容提案書
<input type="checkbox"/>	様式第11号	現地調査及び電力契約の調査・照合等に関する提案書
<input type="checkbox"/>	様式第12号	防犯灯管理システムに関する提案書
<input type="checkbox"/>	様式第13号	使用機器提案書
<input type="checkbox"/>	様式第14号の1	事業資金計画書 ①事業収支計画書
<input type="checkbox"/>	様式第14号の2	事業資金計画書 ②資金計画書
<input type="checkbox"/>	様式第14号の3	事業資金計画書 ③工事予算等経費計画書
<input type="checkbox"/>	様式第15号の1	維持管理等提案書 ①維持管理計画書
<input type="checkbox"/>	様式第15号の2	維持管理等提案書 ②緊急時対応提案書
<input type="checkbox"/>	様式第16号	工事中の対応・廃棄計画書
<input type="checkbox"/>	様式第17号	計測・検証計画書
<input type="checkbox"/>	様式第18号	契約終了後の対応

(注1) 提出書類の確認後、すること。

(注2) グループで参加の場合は、グループの代表者名を記載すること。

(様式第10号の1)

提 案 総 括 表

①提案の概要

全体の概要を記載するとともに、創意工夫している点について記載すること。
(提案の全体像がわかるもの)

--

(注) A4版サイズ2枚以内。(図表も記載可)

(様式第10号の2)

提案総括表

②改修提案項目一覧表 (消費税込)

提案項目	光熱費削減額		維持管理費削減額		年間削減額 円/年 (A)	工事他投資額 円 (B)	単純回収率 年 (B/A)
	削減額 円/年	削減率 %	削減額 円/年	削減率 %			
計							

(様式第10号の3)

提 案 総 括 表

③E S C O事業契約内容提案書

E S C O事業契約期間における事業収支を、次の表に基づき記述のこと。

(いずれも消費税込みで表記すること。)

①	年間削減予定額	円/年	
②	年間削減保証額	円/年	
③	年間E S C Oサービス料	円/年	
④	年間の市の保証利益	円/年	②－③
⑤	契約期間	10年	
⑥	削減予定総額	円	⑦×⑤
⑦	削減保証総額	円	②×⑤
⑧	E S C Oサービス料総額	円	③×⑤
⑨	市の保証利益総額	円	④×⑤

(様式第 1 1 号)

現地調査及び電力契約の調査・照合に関する提案書

現地調査及び電力契約の調査・照合に関して、下記の内容を記載すること。

- 1 既設防犯灯(既存LED灯を含む)の位置や設備の調査方法等について
- 2 電力契約の調査・照合方法等について

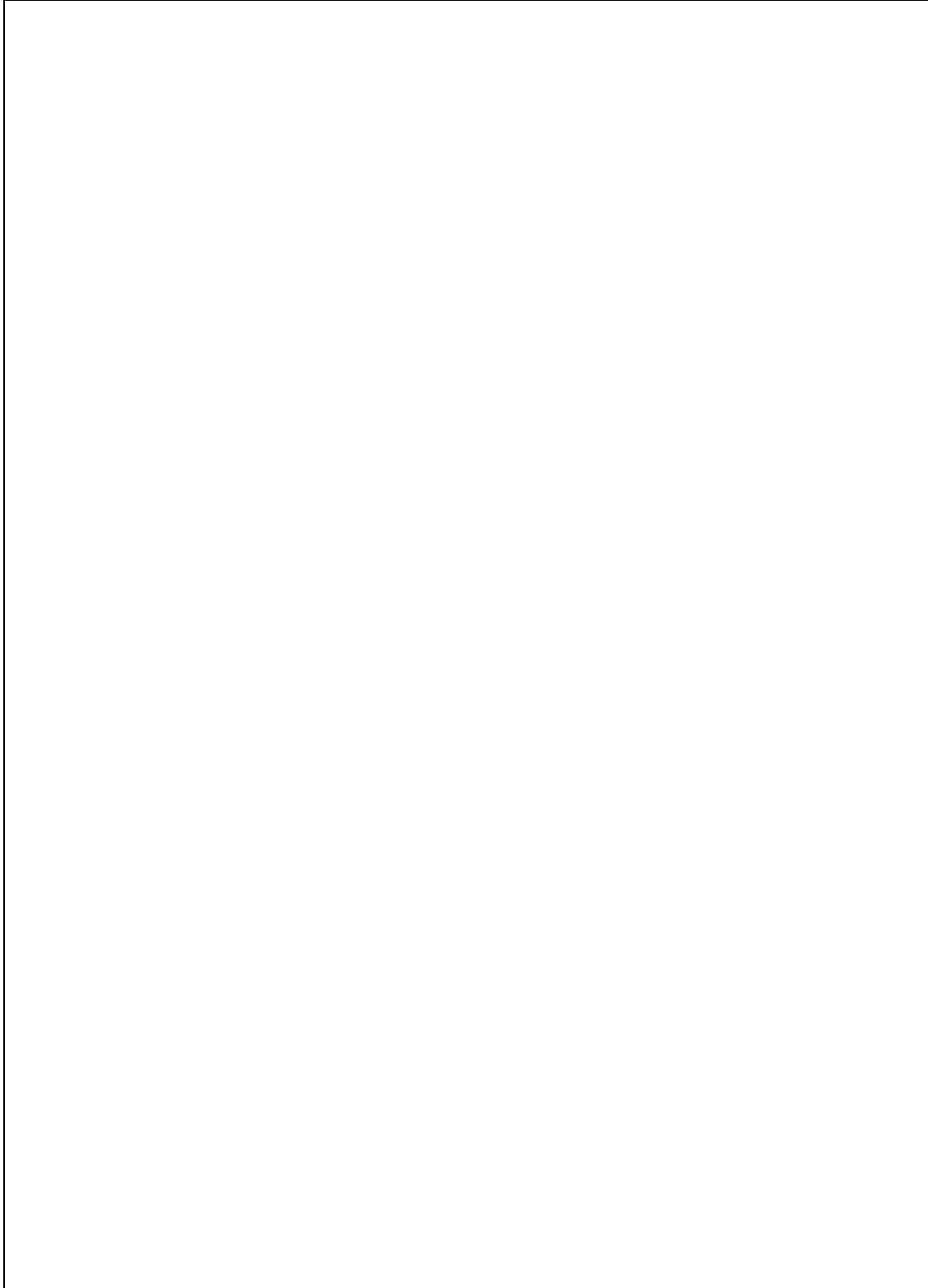
(注) A 4 版 3 枚以内、3, 0 0 0 字以内で記載すること。(図表も可)

(様式第 1 2 号)

防犯灯管理システムに関する提案書

防犯灯管理システムに関して、下記の内容を記載すること。

- 1 管理システムの仕様、管理するデータ内容について
- 2 地図データの様式等管理項目及びデータ更新の頻度等について



(注) A 4 版 4 枚以内、 4, 0 0 0 字以内で記載すること。(図表も可)

(様式第 1 3 号)


使用機器提案書

提案する使用機器に関して、下記の内容を記載すること。

1 使用機器性能

使用機器の詳細について、詳細検討に基づき使用する機器の図、当該機器に関するエネルギー消費状況の評価内容、その他、灯具使用に基づいた内容説明、数値的根拠について記載すること（根拠資料添付）。

2 製品の設計図（添付可）



(注) A 4 版 4 枚以内、4, 0 0 0 字以内で記載すること。(図表も可)

※灯具仕様書は別添扱い可

(様式第14号の1)

事業資金計画書

①事業収支計画書

(ESCO契約期間 10 年)

(消費税込み 単位：円)

年 度	R●	R●	R●	R●	・・・	R●	R●	合 計
	0年度	初年度	2年度	3年度	・・・	9年度	10年度	
光熱費 ①								
削減予定額 ②	—							
削減保証額 ③								
ESCOサービス料 ④	—							
本市の予定利益 (②-④)	—							
本市の保証利益 (③-④)	—							

(注1) A3版横書きで作成すること。

(注2) ESCO事業期間以降は記述の必要はない。(合計欄はESCO契約期間の合計を記述する。)

(様式第14号の2)

事業資金計画書

②資金計画書

1 事業費の調達方法に関する考え方

各々の役割分担を担う応募者が、複数の企業で構成される場合は、企業毎の内訳を記入すること。

事業費総額 _____ 百万円		事業役割	施工役割	金融役割	その他役割
	企業名				
	自己資本				
	外部借入等				
	補助金				

2 金利設定について

基準金利 (a)	
スプレッド (b)	
設定金利 (a + b)	
基準金利の選定日、年数	
スプレッド設定根拠 (考え方)	

金利は、東京時間 10 時にテレレート 17143 頁発表される TOKYO SWAP REFERENCE RATE6 か月 LIBOR ベース X 年物 (円-円) 金利スワップレートをを用いた基準金利とし、応募者の提案による利ざや (スプレッド) を加算した値とします。なお、金利設定の基準日は事業者の提案によるものとし、スプレッドは事業期間中見直すことはできません。

3 その他、資金調達手法として検討している事項があれば記入すること。

--

(様式第14号の3)

事業資金計画書

③工事予算等経費計画書

初期投資に係る費用を記載の上、内訳を添付すること。

項目	金額(円)	備考
詳細診断費(調査費)	円	システム構築費含む
設計費	円	
工事費(設備材料費)	円	
工事費(施工費)	円	既設設備の撤去・処分費含む
工事監理費	円	
電力会社事務手続費	円	
その他(※)	円	
合計	円	

(注) 毎年かかる経費を記載し、内訳を添付すること。

(様式第15号の1)

維持管理等提案書

①維持管理計画書

(a) 維持管理計画

ESCO設備の維持管理業務に関する計画内容について記述すること。

また、コスト削減およびサービス水準の向上等の視点で、工夫している点があれば、記述すること。

(注) A4版1枚以内かつ、1,000字以内で記載すること。

(b) 維持管理見積書

毎年要する費用と、その算定根拠を示すこと。

(消費税込)

項目	金額 (円/年)	備考 (算出根拠共)
	円	
	円	
	円	
	円	
	円	
	円	
	円	
合 計	円	


(注)別途作成する内訳がある場合は添付すること

(様式第15号の2)

維持管理等提案書

②緊急時対応提案書

提案の安全性、信頼性、災害時を含む緊急時対応方法についての考え方を記載すること。



(注) A4版2枚以内、2,000字以内で記載すること。

(様式第16号)

工事中の対応・廃棄計画書

工事施工にあたり、安全管理・工程管理などにおいて特に重要と判断する事項、及び品質管理、工事完了期限、E S C O設備の引き渡し、市内事業者の活用方法に関する内容を記載すること。また、既存設備撤去後の処理方法について記載すること。

(注1) A4版4枚以内、4,000字以内で記載すること。

(注2) 市内業者の企業名等は明記しないこと。

(様式第17号)

計測・検証計画書

①省エネルギー効果の測定・検証方法（二酸化炭素の測定・検証方法含む）

省エネ改修項目	省エネ効果の測定・検証方法

②計測・検証費見積書

(消費税込み)

項目	金額 (円/年)	備考(積算根拠共)
	円	
合計		

(注) 毎年かかる経費を記載し、別途、内訳を添付すること。

3 その他

計測・検証業務を行う上で、コスト削減およびサービス水準の向上等の視点で、工夫している点があれば、記載すること。

--

(注) A4版2枚以内、2,000字以内で記載すること。

(様式第18号)

契約終了後の対応

ESCO事業契約期間終了後の対応について記載すること。

--

(注) A4版2枚以内、2,000字以内で記載すること。