

(24) 供給処理施設

1) 施設概要

① 施設一覧

本市では、供給処理施設を25施設保有しています。それぞれの設置目的は以下のとおりになります。

いずみ清掃工場・リサイクルプラザ

設置目的：一般廃棄物の減量化、資源化及び適正な処理並びに生活環境の清潔の保持に努めること及び、リサイクル活動の推進並びに一般廃棄物の減量化及び資源化の啓発を図るため

成田クリーンパーク

設置目的：ごみ焼却灰の最終処分場

浄化センター

設置目的：市民の健康増進、生活環境の保全および公衆衛生の向上を図るため

中継ポンプ場

設置目的：公共下水道汚水のポンプおよび管による送水

配水場・浄水場

設置目的：給水区域内への飲料水の給水を行う施設および、水道行政サービスの拠点

農業集落排水処理施設

設置目的：農業集落における地域排水の水質保全及び生活環境の改善に寄与するため

図表 施設一覧

	名称	住所	延床面積 (㎡)	建築年度 (年度)	構造	備考
1	いずみ清掃工場	小泉344-1	2604.00	昭和53	S造	
2	リサイクルプラザ	小泉344-1	4259.00	平成10	S造	
3	成田クリーンパーク	十余三73-34	291.00	平成元	R C造	
4	成田浄化センター	吉倉127-1	3447.00	昭和62	R C造+S造	
5	根木名中継ポンプ場	土屋726	1179.00	昭和55	R C造	
6	玉造中継ポンプ場	玉造1-12	428.00	昭和50	R C造	
7	本城中継ポンプ場	本城82-23	216.00	昭和59	R C造	
8	山口配水場	山口293-1	1971.39	平成10	R C造+S造	
9	郷部配水場	郷部1405	175.70	昭和62	R C造	
10	並木町配水場	並木町113-1	651.34	昭和48	R C造+S造	
11	東和田配水場	東和田618-5	135.00	昭和49	R C造	
12	久住配水場	久住中央4-2-10	237.90	平成9	R C造	
13	宗吾配水場	宗吾2-276	195.74	平成4	R C造	
14	飯田町配水場	飯田町26-5	65.00	昭和41	R C造+C B造	
15	東町配水場	東町86	490.64	昭和48	S造	
16	三里塚配水場	三里塚2	330.00	昭和49	R C造	
17	公津の杜配水場	公津の杜2-1-3	181.51	平成7	R C造	
18	野毛平配水場	野毛平742	566.75	平成23	R C造	H26年4月供給開始予定
19	伊能浄水場	伊能633-14	704.00	平成15	R C造	
20	下総小野浄水場	小野890-1	150.83	平成19	R C造	
21	農業集落排水処理施設 横山・馬乗里地区	馬乗里626-1	291.00	平成10	R C造	
22	農業集落排水処理施設 名古屋地区	名古屋1681-2、1490	149.00	平成10	R C造	
23	農業集落排水処理施設 堀籠、奈土・津富浦地区	堀籠436	168.00	平成17	R C造	
24	農業集落排水処理施設 新田地区	新田449	182.00	平成13	R C造	
25	農業集落排水処理施設 成井・地藏原新田地区	成井462-1、468-1、468-4、467-1	145.00	平成14	R C造	
	計		19214.80			

② 配置状況

図表 供給処理施設位置図



2) 実態把握

① 建物状況

■ 供給処理施設の建物総合評価結果

平成23年度の供給処理施設25施設の建物状況について、評価を行いました。

図表 建物状況 (平成23年度)

年度	平成23	基本情報		①耐震化	②老朽化		③バリアフリー対応					④環境対応		⑤維持管理								
		建築年	延床面積(㎡)	耐震改修	築年数	直近の大規模改修	規模改修後または直近の大規模改修年数	エレベーター※1	車いす用トイレ	障がい者用トイレ	車いす用スロープ	自動ドア	手すり	点字ブロック	太陽光発電の導入	自然エネルギー・屋上・壁面緑化等	環境対応設備※2	光熱水費	建物管理委託費	各所修繕費	光熱水費	建物管理委託費
1	いずみ清掃工場	昭和53	2,604	×	33	平成21	2	—	×	×	×	×	×	—	—	—	1,691	0	0	649	0	0
2	リサイクルプラザ	平成10	4,259	—	13	平成22	1	○	○	○	○	○	○	×	×	×	50,079	0	0	11,758	0	0
3	成田クリーンパーク	平成元	291	—	22	—	22	—	×	×	×	×	×	×	×	×	2,654	0	0	9,121	0	0
4	成田浄化センター	昭和62	3,447	—	24	平成22	1	—	×	×	×	×	×	×	×	×	37,832	109,485	87,615	10,975	31,762	25,418
5	根木名中継ポンプ場	昭和55	1,179	×	31	平成16	7	—	×	×	×	×	×	×	×	×	9,289	10,554	561	7,879	8,952	476
6	玉造中継ポンプ場	昭和50	428	×	36	平成12	11	—	×	×	×	×	×	×	×	×	3,618	0	84	8,453	0	196
7	本城中継ポンプ場	昭和59	216	—	27	—	27	—	×	×	×	×	×	×	×	×	673	0	0	3,115	0	0
8	山口配水場	平成10	1,971	—	13	平成20	3	×	○	○	○	○	○	×	×	×	7,119	85	2,046	3,611	43	1,038
9	郷部配水場	昭和62	176	—	24	—	24	—	—	—	—	—	—	×	×	×	4,014	48	1,154	22,845	273	6,567
10	並木町配水場	昭和48	651	×	38	平成22	1	—	—	—	—	—	—	×	×	×	26,809	321	7,707	41,160	492	11,833
11	東和田配水場	昭和49	1,35	×	37	—	37	—	—	—	—	—	—	×	×	×	3,862	46	1,110	28,610	342	8,225
12	久住配水場	平成9	238	—	14	—	14	—	—	—	—	—	—	×	×	×	985	12	283	4,138	50	1,190
13	宗吾配水場	平成4	196	—	19	—	19	—	—	—	—	—	—	×	×	×	1,136	14	327	5,804	69	1,668
14	飯田町配水場	昭和41	65	×	45	平成18	5	—	—	—	—	—	—	×	×	×	3,635	43	1,045	55,925	669	16,077
15	東町配水場	昭和48	491	×	38	平成22	1	—	—	—	—	—	—	×	×	×	11,663	140	3,353	23,770	284	6,833
16	三里塚配水場	昭和49	330	×	37	—	37	—	—	—	—	—	—	×	×	×	8,785	105	2,525	26,621	318	7,653
17	公津の杜配水場	平成7	182	—	16	平成23	0	—	—	—	—	—	—	×	×	×	7,725	92	2,221	42,557	507	12,234
18	野毛平配水場	平成23	567	—	0	—	0	—	—	—	—	—	—	○	×	×	—	—	—	—	—	—
19	伊能浄水場	平成15	704	—	8	平成22	1	×	○	○	○	○	○	×	×	×	2,429	112	1,995	3,451	159	2,834
20	下総小野浄水場	平成19	151	—	4	—	4	—	×	×	×	×	×	×	×	×	3,368	156	2,767	22,332	1,034	18,344
21	農業集落排水処理施設 横山・馬乗里地区	平成10	291	—	13	—	13	—	—	—	—	—	—	×	×	×	2,566	4,657	4,664	—	—	—
22	農業集落排水処理施設 名古屋地区	平成10	149	—	13	—	13	—	—	—	—	—	—	×	×	×	1,314	2,384	2,388	—	—	—
23	農業集落排水処理施設 堀籠・奈土・津富浦地区	平成17	168	—	6	—	6	—	—	—	—	—	—	×	×	×	1,481	2,688	2,693	—	—	—
24	農業集落排水処理施設 新田地区	平成13	182	—	10	—	10	—	—	—	—	—	—	×	×	×	1,605	2,912	2,917	—	—	—
25	農業集落排水処理施設 成井・地蔵原新田地区	平成14	145	—	9	—	9	—	—	—	—	—	—	×	×	×	1,279	2,320	2,324	—	—	—
合計・平均			1,921.5														195,611	1,381,175	129,780	10,180	7,087	6,754

①、③、④の記載例
 実施済み⇒ ○
 未実施⇒ ×
 不要⇒ —
 ※1 手すり・鏡・低い操作ボタン等
 ※2 節水型便器、高効率照明器具・LED照明、雨水・中水設備等

※農業集落排水処理施設 横山・馬乗里地区から成井・地蔵原新田地区まで、維持管理費を面積按分しているため、床面積当たりの維持管理費は同額になるので、掲載していません。

供給処理施設 25 施設のうち、耐震安全性が確保されていない施設は、いずみ清掃工場等 8 施設あります。いずれも築 30 年以上を経過しており、これまでに大規模改修等の老朽化対策を行っていないため、早急な老朽化対策が必要です。なお、いずみ清掃工場は平成 24 年度中に稼働を停止し、成田富里いずみ清掃工場が稼働をはじめました。【パターン①】

成田クリーンパークと本城中継ポンプ場、郷部配水場は、新耐震基準の建物ですが、今後老朽化対策の検討が必要な施設となっています。【パターン③】

リサイクルプラザ等 14 施設は比較的新しい施設か大規模改修を行った施設ですが、環境対応が必要な施設となっています。【パターン④】

図表 建物総合評価結果

	パターン① 耐震性 老朽化	パターン③ 今後 老朽化	パターン④ 環境対応																																																														
評価	・耐震安全性が確保されていない ・さらに、老朽化が進行している ⇒耐震安全性の確保とともに、老朽化対策も必要な施設	・老朽化が進行している ⇒今後、老朽化対策の検討が必要な施設	・バリアフリー、環境対応が未完了 ⇒今後、バリアフリーや環境対応が完了していない部分の整備が望まれる施設																																																														
該当施設	<table border="0"> <tr> <td>該当施設</td> <td>建築年</td> </tr> <tr> <td>いずみ清掃工場</td> <td>昭和53</td> </tr> <tr> <td>根木名中継ポンプ場</td> <td>昭和55</td> </tr> <tr> <td>玉造中継ポンプ場</td> <td>昭和50</td> </tr> <tr> <td>並木町配水場</td> <td>昭和48</td> </tr> <tr> <td>東和田配水場</td> <td>昭和49</td> </tr> <tr> <td>飯田町配水場</td> <td>昭和41</td> </tr> <tr> <td>東町配水場</td> <td>昭和48</td> </tr> <tr> <td>三里塚配水場</td> <td>昭和49</td> </tr> </table> <p style="text-align: center;">< 8 施設 ></p>	該当施設	建築年	いずみ清掃工場	昭和53	根木名中継ポンプ場	昭和55	玉造中継ポンプ場	昭和50	並木町配水場	昭和48	東和田配水場	昭和49	飯田町配水場	昭和41	東町配水場	昭和48	三里塚配水場	昭和49	<table border="0"> <tr> <td>該当施設</td> <td>建築年</td> </tr> <tr> <td>成田クリーンパーク</td> <td>平成元</td> </tr> <tr> <td>本城中継ポンプ場</td> <td>昭和59</td> </tr> <tr> <td>郷部配水場</td> <td>昭和62</td> </tr> </table> <p style="text-align: center;">< 3 施設 ></p>	該当施設	建築年	成田クリーンパーク	平成元	本城中継ポンプ場	昭和59	郷部配水場	昭和62	<table border="0"> <tr> <td>該当施設</td> <td>建築年</td> </tr> <tr> <td>リサイクルプラザ</td> <td>平成10</td> </tr> <tr> <td>成田浄化センター</td> <td>昭和62</td> </tr> <tr> <td>山口配水場</td> <td>平成10</td> </tr> <tr> <td>久住配水場</td> <td>平成9</td> </tr> <tr> <td>宗吾配水場</td> <td>平成4</td> </tr> <tr> <td>公津の杜配水場</td> <td>平成7</td> </tr> <tr> <td>野毛平配水場</td> <td>平成23</td> </tr> <tr> <td>伊能浄水場</td> <td>平成15</td> </tr> <tr> <td>下総小野浄水場</td> <td>平成19</td> </tr> <tr> <td>農業集落排水処理施設</td> <td>平成10</td> </tr> <tr> <td>農業集落排水処理施設</td> <td>平成10</td> </tr> <tr> <td>農業集落排水処理施設</td> <td>平成17</td> </tr> <tr> <td>堀籠、奈土・津富浦地区</td> <td></td> </tr> <tr> <td>農業集落排水処理施設</td> <td>平成13</td> </tr> <tr> <td>新田地区</td> <td></td> </tr> <tr> <td>農業集落排水処理施設</td> <td>平成14</td> </tr> <tr> <td>成井・地藏原新田地区</td> <td></td> </tr> </table> <p style="text-align: center;">< 14 施設 ></p>	該当施設	建築年	リサイクルプラザ	平成10	成田浄化センター	昭和62	山口配水場	平成10	久住配水場	平成9	宗吾配水場	平成4	公津の杜配水場	平成7	野毛平配水場	平成23	伊能浄水場	平成15	下総小野浄水場	平成19	農業集落排水処理施設	平成10	農業集落排水処理施設	平成10	農業集落排水処理施設	平成17	堀籠、奈土・津富浦地区		農業集落排水処理施設	平成13	新田地区		農業集落排水処理施設	平成14	成井・地藏原新田地区	
	該当施設	建築年																																																															
いずみ清掃工場	昭和53																																																																
根木名中継ポンプ場	昭和55																																																																
玉造中継ポンプ場	昭和50																																																																
並木町配水場	昭和48																																																																
東和田配水場	昭和49																																																																
飯田町配水場	昭和41																																																																
東町配水場	昭和48																																																																
三里塚配水場	昭和49																																																																
該当施設	建築年																																																																
成田クリーンパーク	平成元																																																																
本城中継ポンプ場	昭和59																																																																
郷部配水場	昭和62																																																																
該当施設	建築年																																																																
リサイクルプラザ	平成10																																																																
成田浄化センター	昭和62																																																																
山口配水場	平成10																																																																
久住配水場	平成9																																																																
宗吾配水場	平成4																																																																
公津の杜配水場	平成7																																																																
野毛平配水場	平成23																																																																
伊能浄水場	平成15																																																																
下総小野浄水場	平成19																																																																
農業集落排水処理施設	平成10																																																																
農業集落排水処理施設	平成10																																																																
農業集落排水処理施設	平成17																																																																
堀籠、奈土・津富浦地区																																																																	
農業集落排水処理施設	平成13																																																																
新田地区																																																																	
農業集落排水処理施設	平成14																																																																
成井・地藏原新田地区																																																																	
コメント	・いずれも旧耐震基準の建物で、特に築年も古く、早急な耐震化と老朽化対策が必要です。	・いずれも新耐震基準の建物ですが、築20年を超えており、計画的な老朽化対策の検討が必要になっています。	・いずれも比較的新しい施設か、大規模改修を行った施設ですが、環境対応が完了していないため、計画的な改修や効率のよい設備の導入などの対応が望まれます。																																																														

② コスト状況

供給処理施設 24 施設の年間トータルコストは、24 億 4,535 万円です。

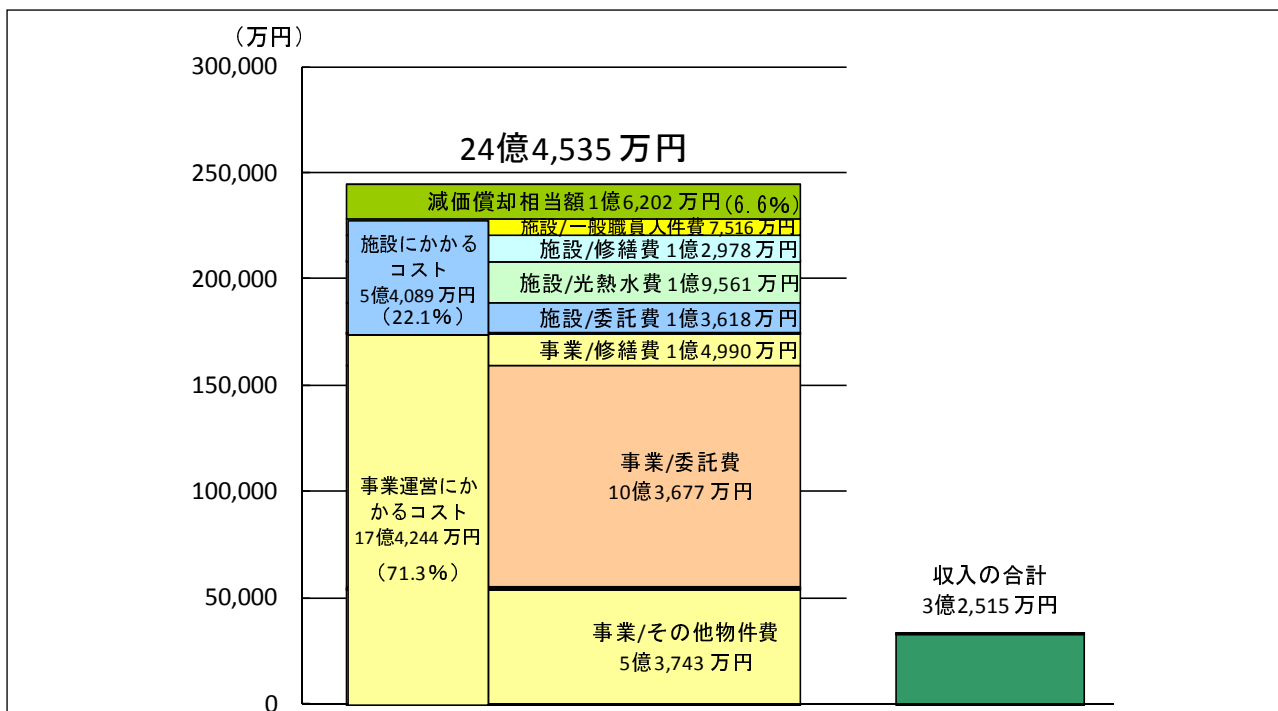
内訳をみると、施設にかかるコスト（光熱水費・委託費等）が5 億 4,089 万円（22%）、事業運営にかかるコスト（委託費・その他物件費等）は 17 億 4,244 万円（71%）、減価償却相当額は 1 億 6,202 万円（7%）となっています。

図表 施設別行政コスト計算書（平成 23 年度） (円)

I. 現金収支を伴うもの【コストの部】		いずみ清瀬工場	リサイクルプラザ	成田クリーンパーク	成田浄化センター	根本名中継ポンプ場	玉造中継ポンプ場	本城中継ポンプ場	山口配水場	郷部配水場	並木町配水場	東和田配水場	久住配水場	宗吾配水場	
施設にかかるコスト	一般職員人件費	46,973,020	28,183,812	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	修繕費	0	0	0	87,615,039	561,120	84,000	0	2,046,487	1,153,871	7,706,984	1,110,328	283,025	326,567	
	改修費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	光熱水費	1,690,661	50,079,012	2,654,299	37,832,380	9,289,473	3,617,873	672,791	7,118,809	4,013,796	26,809,130	3,862,332	984,516	1,135,980	
	委託費	0	0	0	109,485,258	10,553,957	0	0	85,153	48,012	320,684	46,200	11,777	13,588	
	使用料及び賃借料	0	0	1,056,393	0	0	0	0	290,763	163,941	1,095,002	157,755	40,212	46,398	
	施設にかかるコスト	48,663,681	78,262,824	3,710,692	234,932,677	20,404,550	3,701,873	672,791	9,541,212	5,379,620	35,931,800	5,176,615	1,319,530	1,522,533	
事業運営にかかるコスト	非常勤職員人件費	0	218,000	0	0	0	0	0	159,676	90,030	601,334	86,633	22,083	25,480	
	修繕費	65,802,506	35,817,844	5,418,000	0	0	0	0	3,803,969	2,144,791	14,325,585	2,063,855	526,081	607,016	
	委託費	446,963,945	240,071,150	49,385,038	0	30,678,039	299,250	0	18,776,118	10,586,535	70,710,061	10,187,043	2,596,697	2,996,189	
	使用料及び賃借料	78,792	685,045	11,025	14,910	0	0	0	975,202	549,848	3,672,568	529,099	134,868	155,617	
	車両・備品購入費	315,525	183,225	0	1,244,250	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	負担金補助及び交付金	0	0	0	0	0	0	0	44,801	25,260	168,720	24,307	6,196	7,149	
	その他物件費	20,671,032	2,353,581	1,127,306	11,807,479	431,490	0	0	46,763,855	26,366,855	176,110,689	25,371,879	6,467,342	7,462,317	
事業運営にかかるコスト	533,831,800	279,328,845	55,941,369	13,066,639	31,109,529	299,250	0	70,523,621	39,763,319	265,588,957	38,262,816	9,753,267	11,253,768		
現金収支を伴うコスト 計	582,495,481	357,591,669	59,652,061	247,999,316	51,514,079	4,001,123	672,791	80,064,833	45,142,939	301,520,757	43,439,431	11,072,797	12,776,301		
【収入の部】															
収入	手数料収入	296,568,510	28,138,950	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	使用料収入	26,240	13,310	0	332,900	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	諸収入	0	0	0	68,540	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
収入の合計	296,594,750	28,152,260	0	401,440	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
II. 現金収支を伴わないもの															
コスト	減価償却相当額	77,478,789	26,711,941	6,289,932	21,055,309	15,262,576	12,239,942	2,984,553	0	0	0	0	0	0	
III. 総括															
コストの部合計(トータルコスト)		659,974,270	384,303,610	65,941,993	269,054,625	66,776,655	16,241,065	3,657,344	80,064,833	45,142,939	301,520,757	43,439,431	11,072,797	12,776,301	
収支差額(ネットコスト)		363,379,520	356,151,350	65,941,993	268,653,185	66,776,655	16,241,065	3,657,344	80,064,833	45,142,939	301,520,757	43,439,431	11,072,797	12,776,301	

I. 現金収支を伴うもの【コストの部】		飯田町配水場	東町配水場	三里塚配水場	公津の杜配水場	伊能浄水場	下総小野浄水場	農業集落排水処理施設 横山・馬乗り地区	農業集落排水処理施設 名古原地区	農業集落排水処理施設 堀籠・奈土・津宮	農業集落排水処理施設 新田地区	農業集落排水処理施設 成井・地蔵原新田	合計
施設にかかるコスト	一般職員人件費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	75,156,832
	修繕費	1,045,015	3,352,756	2,525,452	2,220,656	1,995,308	2,766,763	4,664,374	2,388,288	2,692,835	2,917,238	2,324,173	129,780,279
	改修費	0	0	0	1,239	0	0	0	0	0	0	0	1,239
	光熱水費	3,635,136	11,662,729	8,784,913	7,724,665	2,429,171	3,368,374	2,566,030	1,313,878	1,481,419	1,604,871	1,278,606	195,610,844
	委託費	43,483	139,506	105,093	92,400	112,170	155,539	4,656,696	2,384,356	2,688,402	2,912,435	2,320,347	136,175,046
	使用料及び賃借料	148,475	476,357	358,814	315,509	0	0	4,419	2,263	2,551	2,764	2,202	4,163,818
	施設にかかるコスト	4,872,109	15,631,348	11,774,262	10,354,469	4,536,649	6,290,676	11,891,519	6,088,785	6,865,207	7,437,308	5,925,328	540,888,058
事業運営にかかるコスト	非常勤職員人件費	81,537	261,597	197,047	173,266	0	0	0	0	0	0	0	1,916,683
	修繕費	1,942,452	6,232,034	4,694,259	4,127,711	1,003,701	1,391,767	0	0	0	0	0	149,901,571
	委託費	9,587,805	30,760,874	23,170,529	20,374,085	29,172,061	40,450,996	0	0	0	0	0	1,036,766,415
	使用料及び賃借料	497,975	1,597,671	1,203,440	1,058,197	901,566	1,250,144	260,387	133,326	150,327	162,854	129,746	14,152,607
	車両・備品購入費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,743,000
	負担金補助及び交付金	22,877	73,398	55,287	48,614	5,028	6,972	13,072	6,693	7,547	8,175	6,513	530,609
	その他物件費	23,879,415	76,613,124	57,708,587	50,743,758	126,913	175,982	1,011,529	517,931	583,976	632,640	504,027	537,431,707
事業運営にかかるコスト	36,012,061	115,538,698	87,029,149	76,525,631	31,209,269	43,275,861	1,284,988	657,950	741,850	803,669	640,286	1,742,442,592	
現金収支を伴うコスト 計	40,884,170	131,170,046	98,803,411	86,880,100	35,745,918	49,566,537	13,176,507	6,746,735	7,607,057	8,240,977	6,565,614	2,283,330,650	
【収入の部】													
収入	手数料収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	324,707,460
	使用料収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	372,450
	諸収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	68,540
収入の合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	325,148,450	
II. 現金収支を伴わないもの													
コスト	減価償却相当額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	162,023,042
III. 総括													
コストの部合計(トータルコスト)		40,884,170	131,170,046	98,803,411	86,880,100	35,745,918	49,566,537	13,176,507	6,746,735	7,607,057	8,240,977	6,565,614	2,445,353,692
収支差額(ネットコスト)		40,884,170	131,170,046	98,803,411	86,880,100	35,745,918	49,566,537	13,176,507	6,746,735	7,607,057	8,240,977	6,565,614	2,120,205,242

図表 供給処理施設 全施設トータルコスト（平成23年度）



施設別のトータルコストでは、本城中継ポンプ場の366万円からいずみ清掃工場の6億5,889万円となっています。供給施設24施設の平均は1億1,890万円です。

図表 供給処理施設 施設別トータルコスト（平成23年度）

