

(13) スポーツ施設

1) 施設概要

① 施設一覧

本市のスポーツ施設は、下記の通り、全 45 施設あります。

保有機能は、体育館、武道館、プール、陸上競技場、野球場、グラウンド、テニスコート、運動広場、パークゴルフ場といった様々な機能を保有しています。

図表 施設一覧

	名称	所在地	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建築年 (年)	構造	屋内施設										備考		
							体育館 体育室	武道場	トレーニング室/ 会議室・研修室	屋外 プール	球 技場	競 技場	陸 上	運 動 広 場	テ ニ ス 場	パ ー ク ゴ ル フ 場		そ の 他	
成田・公津・ニュータウン地域	1	体育館	中台5-2	6,041.00	8,830.00	昭和59	SRC造	●	●	●									
	2	相模場	中台5-2	653.00	607.00	昭和63	S造		●										
	3	屋外 プール	中台5-2	7,000.00	452.00	昭和49	RC造				●								
	4	野球場	中台5-2	16,000	97.20	昭和48	RC造					●							
	5	球技場	中台5-2	9,940.00	—	—	—					●							
	6	陸上競技場	中台5-2	23,600.00	2,241.00	昭和58	RC造						●						
	7	テニスコート	中台5-2	5,736.00	—	—	—								●				
8	印東体育館	船形186-2	2,530.00	986.00	平成元	S造	●		●										
9	公津スポーツ広場	公津の杜5-29	4,700.00	—	—	—							●						
10	神宮寺公園	多目的広場	玉造7-13	5,000.00	—	—	—							●					
		テニスコート	玉造7-13	1,000.00	—	—	—								●				
12	外小代公園内テニスコート	玉造2-1	1,600.00	—	—	—	—							●					
遠山地域	13	遠山スポーツ広場	本城103-22	10,920.00	—	—	—							●					
	14	三里塚記念公園内テニスコート	三里塚御料1-34	1,500.00	—	—	—								●				
	15	十余三パークゴルフ場	十余三64-1	60.85	61.00	平成20	軽量鉄骨									●			
16	成田クリーンヒル多目的広場 ※	吉倉116-6	20,950.00	531.00	平成4	S造								●			延床面積は管理棟		
中郷・久住地域	17	中郷運動施設	体育館	赤荻1574	760.00	840.00	昭和50	RC造・S造	●										旧中郷小学校、現在暫定施設
		中郷運動施設	赤荻1574	11,780.00	—	—	—	—											旧中郷小学校、現在暫定施設
	19	久住体育館	体育館	幡谷922-6	1,320.00	901.00	昭和55	S造	●										
			テニスコート	幡谷922-6	2,660.00	—	—	—	—								●		
	21	久住第1スポーツ広場	久住中央4-23-1	15,564.00	—	—	—	—							●				
	22	久住第2スポーツ広場	小泉1131	11,748.00	—	—	—	—							●				
	23	中郷スポーツ広場	新泉19	8,510.00	262.00	昭和58	—	—							●				
	24	久住パークゴルフ場	土室818-2	20,986.00	179.24	平成23	W造										●	コース面積13,773㎡ H25より指定管理へ移行予定	
八生・豊住地域	25	豊住運動施設	体育館	北羽鳥1975-3	840.00	1,002.00	昭和55	RC造・S造	●										
			運動施設	北羽鳥1975-3	13,250.00	—	昭和55	—									●		旧豊住中学校 現在暫定施設 (芝生運動場)
	27	屋外プール	押畑952-3	2,633.00	—	平成20	—				●								
	28	大谷津運動公園	野球場	押畑952-3	21,100.00	2,445.00	昭和46	—				●							
			多目的広場	押畑952-3	8,000.00	—	—	—								●			
	29	テニスコート	押畑952-3	3,200.00	—	—	—									●			
	31	豊住第1スポーツ広場	南羽鳥570-20	16,868.00	—	—	—	—							●				
	32	豊住第2スポーツ広場	庵台1744	4,127.00	—	—	—	—									●		
	33	八生スポーツ広場	室田1733	25,882.00	—	—	—	—							●				
	34	八生第2スポーツ広場テニスコート	松崎317	800.00	—	—	—	—								●			
35	北羽鳥多目的広場	北羽鳥139-1	62,008.00	—	—	—	—							●					
下総地域	36	下総運動公園	野球場	高岡1435番地	10,835.00	—	—	—											
			運動広場	高岡1435番地	17,600.00	—	—	—	—								●		
			テニスコート	高岡1435番地	2,860.00	—	—	—	—									●	
			サイクルロード	高岡1435番地	11,776.00	—	—	—	—										●
大栄地域	40	大栄B&G 海洋センター	体育館	一坪田388	—	1,716.00	昭和61	RC造	●	●	●								
			屋外プール	一坪田388	875.00	—	昭和61	RC造				●							
	42	大栄野球場(ナスバスタジアム)	一坪田410-1	54,603.15	2,244.22	平成22	RC造・S造					●							
	43	大栄運動場	一坪田388	11,949.00	—	—	—	—							●				
	44	大栄テニスコート	一坪田405-7	2,685.00	—	—	—	—								●			
45	久茂富第一公園 テニスコート	吉岡709-4	1,330.00	—	—	—	—								●				
合 計				463,780.00	23,195	—	—	6ヶ所	3ヶ所	3ヶ所	3ヶ所	5ヶ所	1ヶ所	15ヶ所	12ヶ所	3ヶ所	—		

※管理棟と多目的広場は管理形態が分かれているが、管理棟において多目的広場の受け等を行っているため成田クリーンヒル多目的広場において管理棟の面積等を反映させることとする。

② 運営時間・運営日数・使用料金

図表 運営時間、運営日数及び使用料金

施設名称		運営時間	休館日	運営日数 (平成23年)	運営	使用料金
中台運動公園	体育館	午前9時～午後9時	第1月曜日、1/1	353日	指定管理	有料
	相撲場	午前9時～午後9時	12/29～1/3	360日	指定管理	有料
	屋外プール	午前9時～午後5時(7/16～8/15は午後6時)	7/1～7/15までの土・日曜日、 7/16～8/31開館	51日	指定管理	有料
	野球場	午前9時～午後9時 (3/20～3/31及び11/1～12/28は午後4時30分)	12/29～3/19	284日	指定管理	有料
	球技場	午前9時～午後5時	元旦	365日	指定管理	有料
	陸上競技場	午前9時～午後9時	12/29～1/3	360日	指定管理	有料
	テニスコート	午前9時～午後9時	元旦	365日	指定管理	有料
印東体育館	午前9時～午後9時00分	毎週月曜日、12/28～1/5	306日	指定管理	有料	
公津スポーツ広場	午前9時～午後5時	なし	366日	指定管理	無料	
神宮寺公園	多目的広場	午前9時～午後5時	なし	366日	指定管理	無料
	テニスコート	午前9時～午後5時	なし	366日	指定管理	無料
外小代公園内テニスコート	午前9時～午後5時	なし	366日	指定管理	無料	
遠山スポーツ広場	午前9時～午後5時	なし	366日	指定管理	無料	
三里塚記念公園内テニスコート	午前9時～午後5時	なし	366日	指定管理	無料	
十余三パークゴルフ場	午前9時～午後5時	毎週月曜日、12/29～1/3	309日	指定管理	有料	
成田クリーンヒル多目的広場	午前9時～午後5時	12/27～1/5	356日	指定管理	無料	
中郷運動施設	体育館	午前9時～午後9時	毎週月曜日、12/28～1/5	306日	直営	有料
	中郷運動施設	午前9時～午後5時	毎週月曜日、12/28～1/5	306日	直営	無料
久住体育館	体育館	午前9時～午後9時	毎週月曜日、12/27～1/5	305日	指定管理	有料
	テニスコート	午前9時～午後7時	毎週月曜日、12/27～1/5	305日	指定管理	有料
久住第1スポーツ広場	午前9時～午後5時	なし	366日	指定管理	無料	
久住第2スポーツ広場	午前9時～午後5時	なし	366日	指定管理	無料	
中郷スポーツ広場	午前9時～午後5時	なし	366日	指定管理	無料	
久住パークゴルフ場	午前9時～午後5時	毎週月曜日、12/29～1/3	309日	直営	有料	
豊住運動施設	体育館	午前9時～午後9時	毎週月曜日、12/28～1/5	306日	直営	有料
	運動施設	午前9時～午後5時	毎週月曜日、12/28～1/5	306日	直営	無料
大谷津運動公園	屋外プール	午前9時～午後5時(7/16～8/15は日午後6時)	7/1～7/15までの土・日曜日、 7/16～8/31開館	51日	指定管理	有料
	野球場	午前9時～午後9時 (3/20～4/30及び11/1～12/15は午後4時30分)	12/16～3/19	271日	指定管理	有料
	多目的広場	午前9時～午後5時	12/29～1/3	360日	指定管理	無料
	テニスコート	午前9時～午後7時 (1/2～4/30及び9/1～12/30は午後5時)	元旦	365日	指定管理	有料
豊住第1スポーツ広場	午前9時～午後5時(5/1～10/31まで午後9時)	なし	366日	指定管理	無料	
豊住第2スポーツ広場	午前9時～午後5時	なし	366日	指定管理	無料	
八生スポーツ広場	午前9時～午後5時	なし	366日	指定管理	無料	
八生第2スポーツ広場テニスコート	午前9時～午後5時	なし	366日	指定管理	無料	
北羽鳥多目的広場	午前9時～午後5時	12/29～1/3	360日	指定管理	無料	
下総運動公園	野球場	午前9時～午後9時	12/27～1/5	356日	直営	有料
	運動広場	午前9時～午後9時	12/27～1/5	356日	直営	有料
	テニスコート	午前9時～午後9時(7/1～8/31は午前7時から)	12/27～1/5	356日	直営	有料
	サイクルロード	午前9時～午後6時	12/27～1/5	356日	直営	有料
大栄B&G海洋センター	体育館	午前9時～午後9時	毎週月曜日、12/28～1/5	306日	指定管理	有料
	屋外プール	午前9時～午後5時(金・土曜日は午後9時)	6/1～9/30 開館 (毎週月曜日は休館)	105日	指定管理	有料
大栄野球場(ナスパ・スタジアム)	午前9時～午後9時	12/29～1/3	360日	指定管理	有料	
大栄運動場	午前9時～午後7時	毎週月曜日、12/28～1/5	306日	指定管理	有料	
大栄テニスコート	午前9時～午後9時	毎週月曜日、12/28～1/5	306日	指定管理	有料	
久茂富第一公園 テニスコート	午前9時～午後6時	12/28～1/5	357日	指定管理	無料	

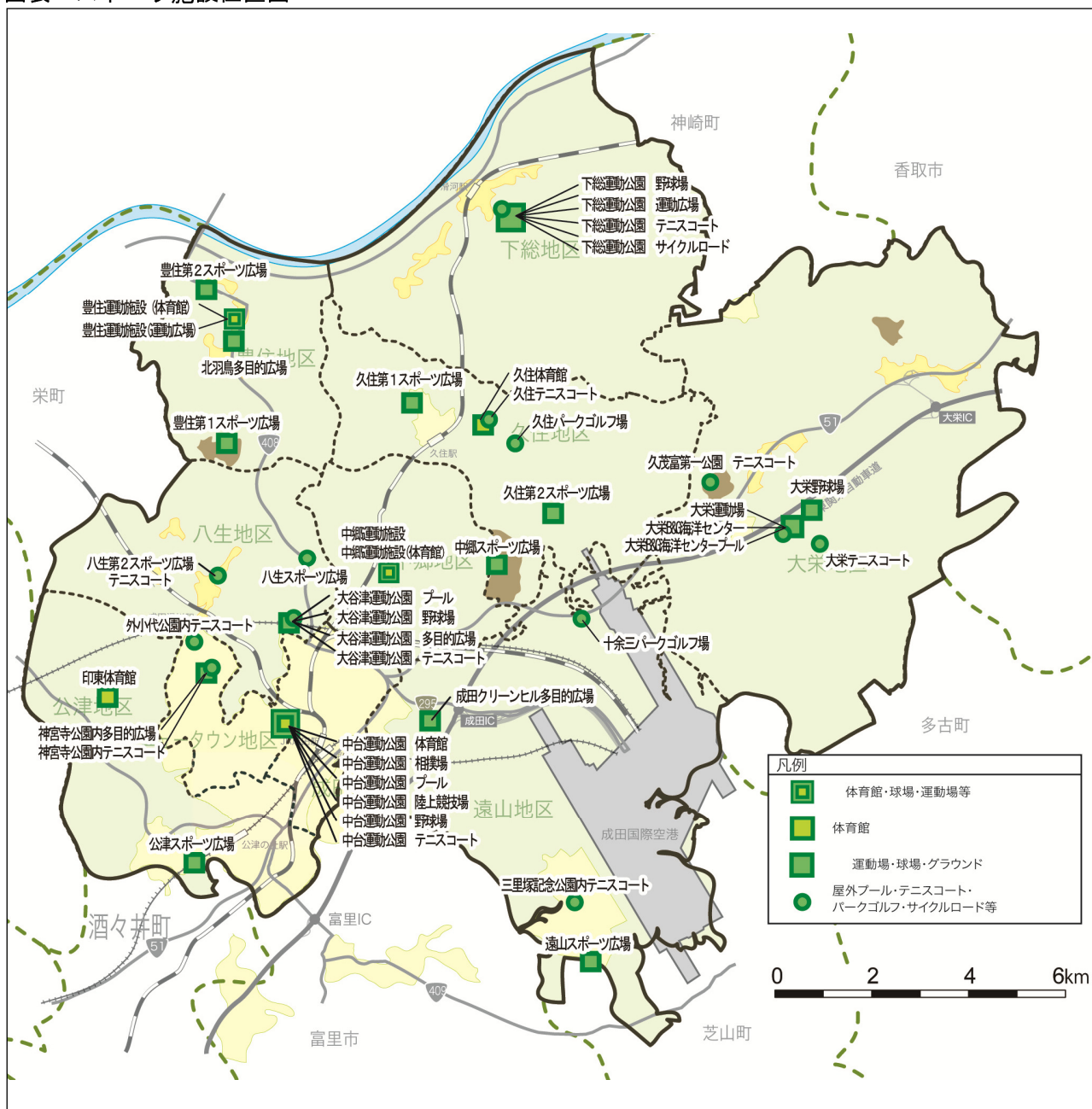
※使用料金の減免制度等については、各施設にお問い合わせ下さい。

③ 配置状況

スポーツ施設は、各地区に配置されており、大規模な総合グラウンドがニュータウン地区、八生地区、下総地区、大栄地区に整備されています。

また、下総地区と大栄地区を除く8地区には、無料で利用が可能なスポーツ広場といった名称の野球場やグラウンドの機能を持つ施設が整備されています。

図表 スポーツ施設位置図



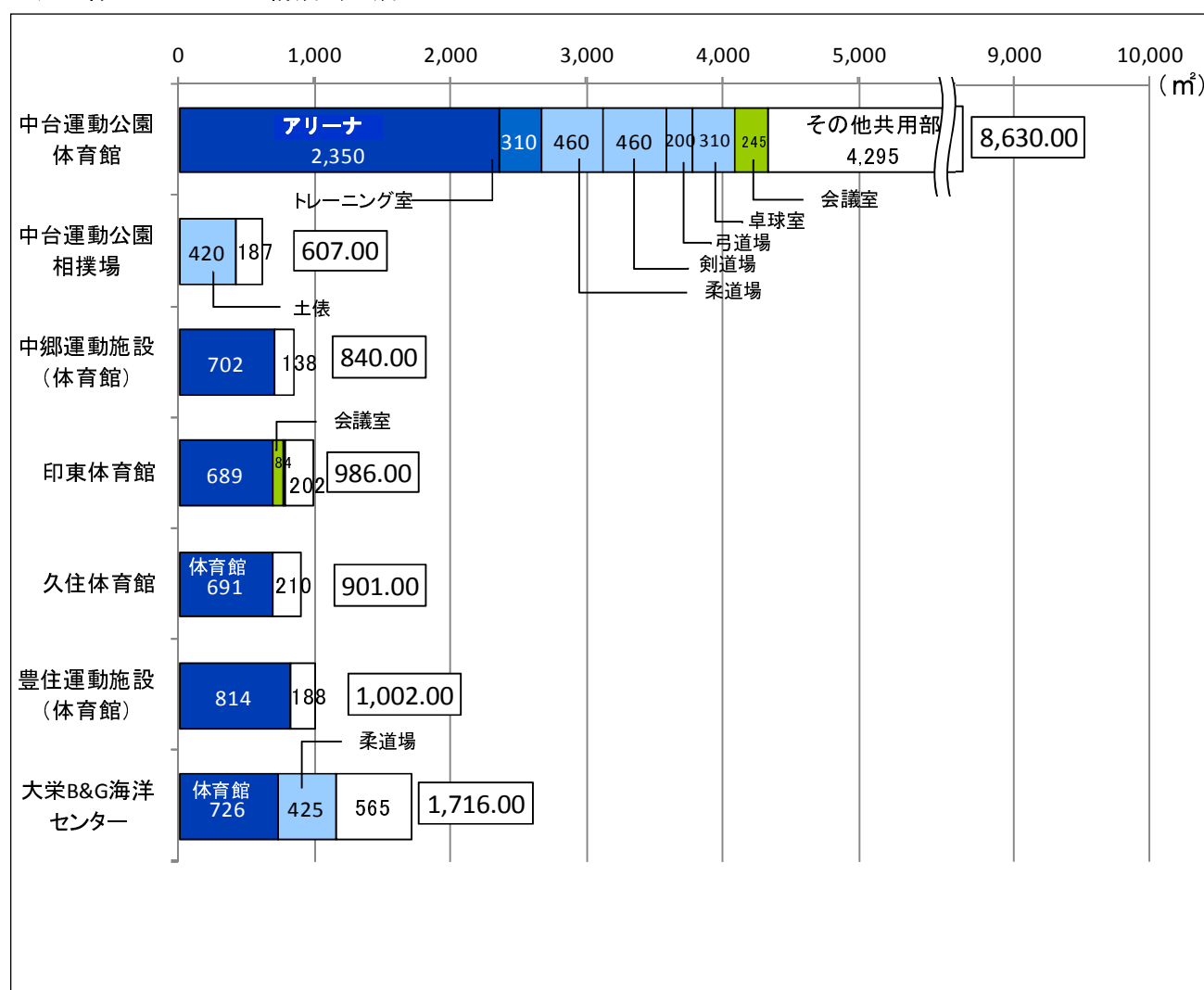
④ スペース構成

【体育館施設】

体育館施設は、7施設あります。施設ごとの延床面積をみると、600から1,000㎡程度の体育館を保有している施設（久住体育館等）や約1,700㎡の武道場が併設された複合型の施設（大栄B&G海洋センター）、約8,600㎡の大型複合型体育館（中台運動公園体育館）といった施設が整備されています

保有しているスペースをみると、アリーナ（体育館）の他に、トレーニング室、柔道場、剣道場、弓道場、会議室等、規模によって様々な附属機能を保有しています。

図表 体育館スペース構成（平成23年度）



2) 実態把握

① 建物状況

■ スポーツ施設（体育館）の建物総合評価結果

スポーツ施設のうち、体育館7施設の建物状況について評価を行いました。

図表 建物状況（平成23年度）

年度	平成23	基本情報		①耐震化	②老朽化			③バリアフリー対応					④環境対応	⑤維持管理								
		建築年	延床面積 (㎡)	耐震改修	築年数	直近の大規模改修	規模改修後経過年数	エレベーター※1	車いす用トイレ	障がい者用スロープ	車いす用スロープ	自動ドア	手すり	点字ブロック	太陽光発電の導入	自然エネルギー・壁面緑化等	環境対応設備※2	光熱水費	建物管理委託費	各所修繕費	光熱水費	建物管理委託費
1	中台運動公園 体育館	昭和59	8,630	-	27	-	27	-	○	-	×	○	×	○	×	×	0	366	0	0	42	0
2	中台運動公園 相撲場	昭和63	607	-	23	-	23	-	×	×	×	×	×	×	×	×	0	72	0	0	119	0
3	中郷運動施設(体育館)	昭和50	840	○	36	-	36	-	×	×	×	×	×	×	×	×	0	21	0	0	25	0
4	印東体育館	平成元	986	-	22	-	22	-	○	×	×	○	×	×	×	×	0	0	0	0	0	0
5	久住体育館	昭和55	901	-	31	×	31	-	○	○	×	×	×	×	×	×	0	0	0	0	0	0
6	豊住運動施設(体育館)	昭和55	1,002	-	31	×	31	-	×	×	×	×	×	×	×	×	0	621	11	0	620	10
7	大栄B&G海洋センター	昭和61	1,716	-	25	-	25	-	×	×	×	×	×	×	×	×	0	0	0	0	0	0
合計・平均			14,682														0	1,080	11	0	74	1

①、③、④の記載例
 実施済み⇒ ○
 未実施⇒ ×
 不要⇒ -
 ※1 手すり・鏡・低い操作ボタン等
 ※2 節水型便器、高効率照明器具・LED照明、雨水・中水設備等

※スポーツ施設では、プールや体育館等、様々な機能があり、維持管理費を一律で比較できないため、維持管理費の評価は行っていません。

中郷運動施設（体育館）をはじめとする3施設は、耐震安全性は確保されていますが、老朽化がかなり進行しており、建替え又は大規模改修等の老朽化対策が早急に必要施設となっています。

中台運動公園体育館をはじめとする4施設は、いずれも新耐震基準の建物ですが、今後、老朽化対策の検討が必要な施設となっています。【パターン③】

図表 建物総合評価結果

評価	パターン② 老朽化	パターン③ 今後老朽化
	<p>・老朽化が進行している ⇒建替え又は大規模改修などの老朽化対策の検討が必要な施設</p> <p>優先2</p> <p>最低基準: パターン1以外で②=1の施設</p>	<p>・老朽化が進行している ⇒今後、老朽化対策の検討が必要な施設</p> <p>優先3</p> <p>最低基準: パターン1以外で②=2の施設</p>
該当施設	<p>当該施設 建築年</p> <p>中郷運動施設(体育館) 昭和50</p> <p>久住体育館 昭和55</p> <p>豊住運動施設(体育館) 昭和55</p> <p>< 3 施設 ></p>	<p>当該施設 建築年</p> <p>中台運動公園 体育館 昭和59</p> <p>中台運動公園 相撲場 昭和63</p> <p>印東体育館 平成元</p> <p>大栄B&G海洋センター 昭和61</p> <p>< 4 施設 ></p>
コメント	・耐震改修工事が完了又は耐震安全性の確保が確認されているものの、築30年以上と老朽化が進行しており、大規模改修工事などの早急な対応が必要です。	・いずれも新耐震基準の建物ですが、築20年を超えており、計画的な老朽化対策の検討が必要になっています。

■ スポーツ施設（体育館以外の施設）の建物総合評価

スポーツ施設のうち、体育館以外で建物を保有する施設6施設の建物状況について評価を行いました。

図表 建物状況（平成23年度）

年度	平成23	基本情報		①耐震化	②老朽化			③バリアフリー対応					④環境対応		⑤維持管理							
		建築年	延床面積 (㎡)		耐震改修	築年数	直近の大規模改修	規模改修後経過年数	エレベーター※1	車いす用トイレ	車いす用スロープ	自動ドア	手すり	点字ブロック	太陽光発電の導入	自然エネルギー・壁面緑化等	環境対応設備※2	光熱水費	建物管理委託費	各所修繕費	光熱水費	建物管理委託費
1	中台運動公園 陸上競技場	昭和58	2,241	—	28	2009	2	×	○	×	×	○	×	×	×	×	0	72	0	0	32	0
2	中台運動公園 野球場	昭和48	97	—	38	—	38	—	×	×	×	×	×	×	×	×	0	561	0	0	5,787	0
3	大谷津運動公園 野球場	昭和46	2,445	○	40	—	40	—	×	×	×	×	×	×	×	×	0	299	0	0	122	0
4	大栄野球場	平成22	2,244	—	1	—	1	×	○	○	○	○	○	×	×	×	3,725	9,875	296	1,660	4,401	132
5	中郷スポーツ広場	昭和58	262	—	28	—	28	—	×	×	×	×	×	×	×	×	0	0	0	0	0	0
6	十余三パークゴルフ場	平成20	61	—	3	—	3	—	○	○	×	○	×	×	×	×	223	7,074	0	3,656	115,967	0
合計・平均			7,350														5,652	56,055	5,205	769	7,626	708

①、③、④の記載例
 実施済み⇒○
 未実施⇒×
 不要⇒—
 ※1 手すり・鏡・低い操作ボタン等
 ※2 節水型便器、高効率照明器具・LED照明、雨水・中水設備等

※スポーツ施設では、様々な機能があり、維持管理費を一律で比較できないため、維持管理費の評価は行っていない。

大谷津運動公園 野球場と中台運動公園 野球場は、老朽化が進行しています。今後、建替え又は大規模改修等の検討が必要です。【パターン②】

中台運動公園 陸上競技場をはじめ、4施設は新耐震基準の建物ですが、今後、老朽化対策の検討が必要な施設となっています。【パターン③】

評価	パターン② 老朽化	パターン④ バリアフリー・環境対応
	<p>・老朽化が進行している ⇒建替え又は大規模改修などの老朽化対策の検討が必要な施設</p>	<p>・バリアフリー、環境対応が未完了 ⇒今後、バリアフリーや環境対応が完了していない部分の整備が望まれる施設</p>
該当施設	<p>該当施設 建築年 大谷津運動公園 野球場 昭和46 中台運動公園 野球場 昭和48</p> <p>< 2施設 ></p>	<p>該当施設 建築年 中台運動公園 陸上競技場 昭和58 大栄野球場 平成22 十余三パークゴルフ場 平成20 中郷スポーツ広場 昭和58</p> <p>< 4施設 ></p>
コメント	<p>・いずれも耐震改修工事が完了しているか不要な施設ですが、築30年以上と老朽化がかなり進行しており、大規模改修工事などの早急な対応が必要です。</p>	<p>・比較的新しい施設ですが、バリアフリーや環境対応が完了していないため、計画的な改修や効率のよい設備の導入などの対応が望まれます。</p>

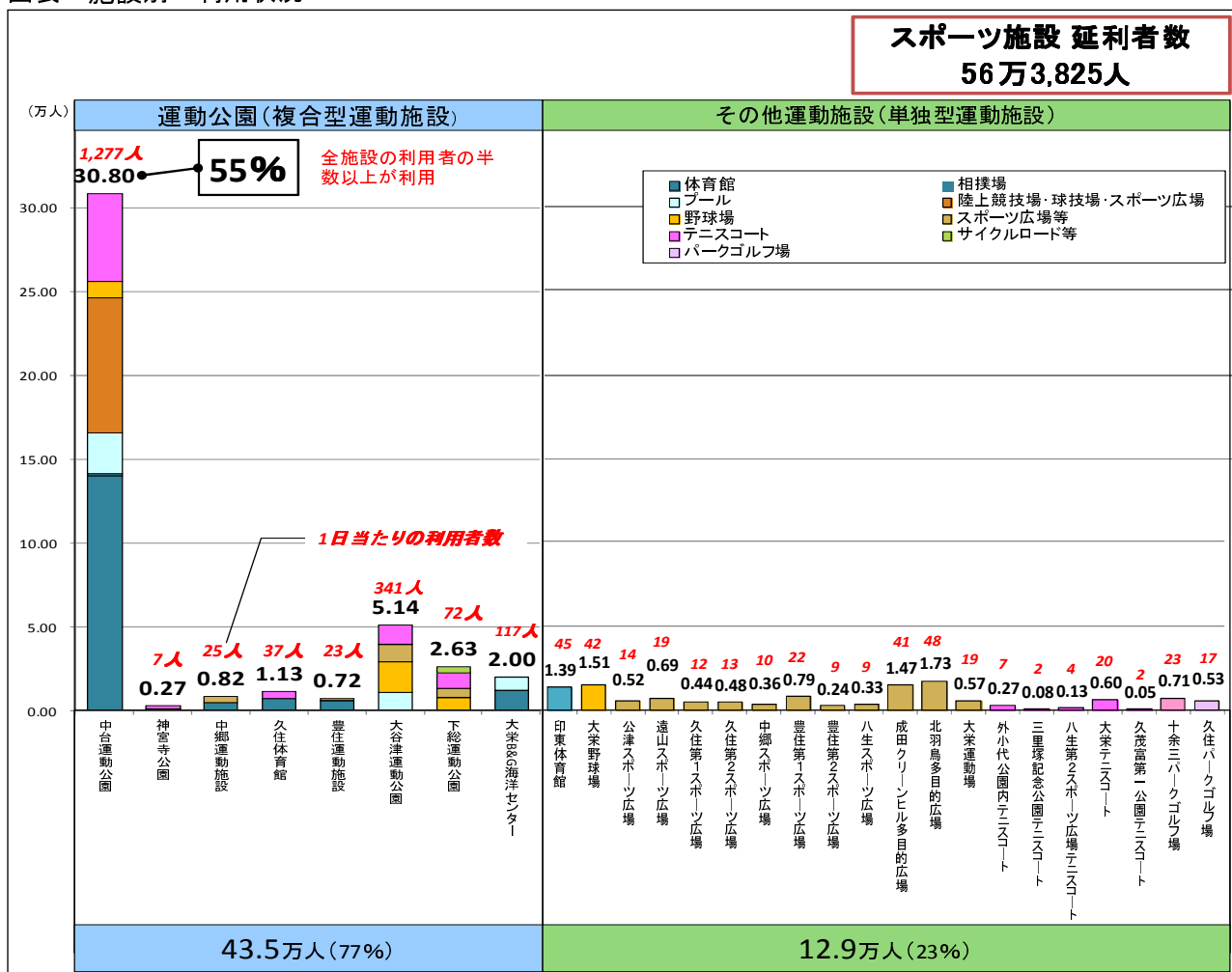
② 利用状況

■ 全体の利用状況

平成23年度のスポーツ施設の延利用者数は、約56.4万人です。施設別の内訳をみると、中台運動公園が最も多く約30.8万人（約55%）となっています。次いで大谷津運動公園の約5.1万人（約9%）となっており、平成23年度のスポーツ施設の全体利用者数のうち、半数以上の約55%が中台運動公園を利用したことがわかります。

種目別での利用状況は、体育館が最も多く約18.5万人（約33%）、次いでスポーツ広場・多目的広場・運動場等が約9.8万人（約17%）、テニスコート約が9.0万人（約16%）となっています。

図表 施設別 利用状況



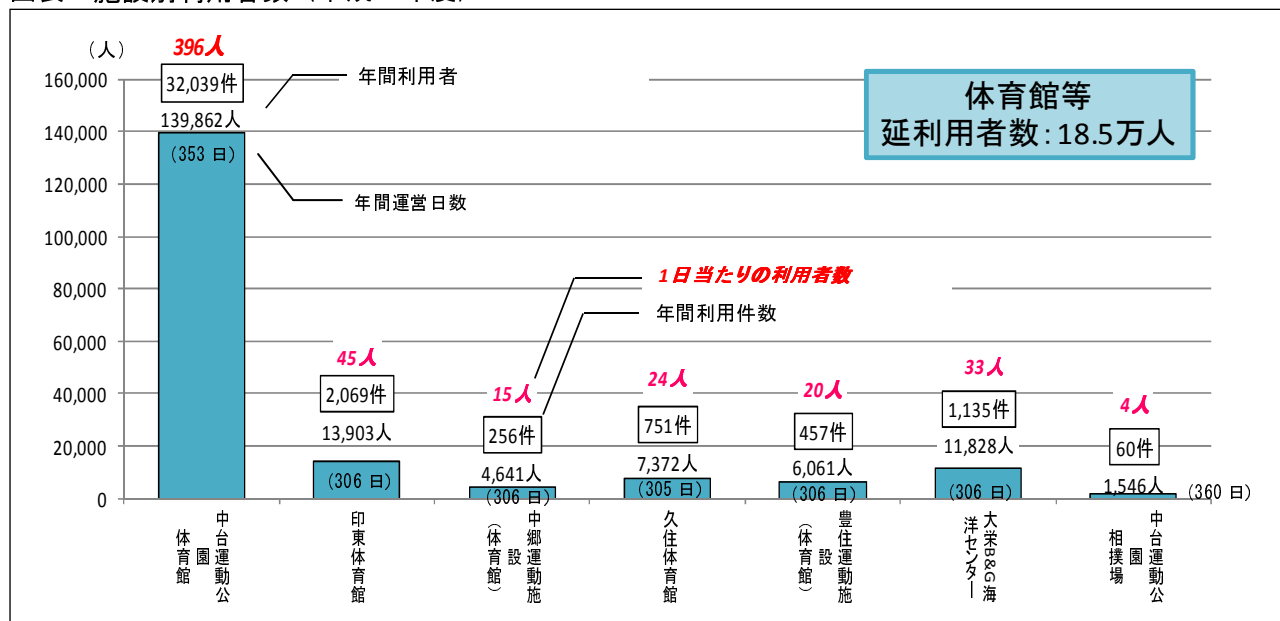
図表 種目別 利用状況

	年間利用者数	割合
体育館	185,213人	33%
プール	43,367人	8%
陸上競技場・球技場	80,319人	14%
野球場	50,839人	9%
スポーツ広場等	97,687人	17%
テニスコート	89,890人	16%
パークゴルフ場	12,323人	2%
その他サイクルロード	4,187人	1%
計	563,825人	—

■ 体育館等施設利用状況

体育館等施設 7 施設の平成 23 年度の合計利用者数は、18 万 5,213 人、1 日当たり平均約 83 人の利用者となっています。内訳をみると、中台運動公園体育館が最も多く 13 万 9,862 人（約 76%）と、利用者的大半を占めています。その他、中台運動公園相撲場の 1,546 人から印東体育館の 1 万 3,903 人となっています。

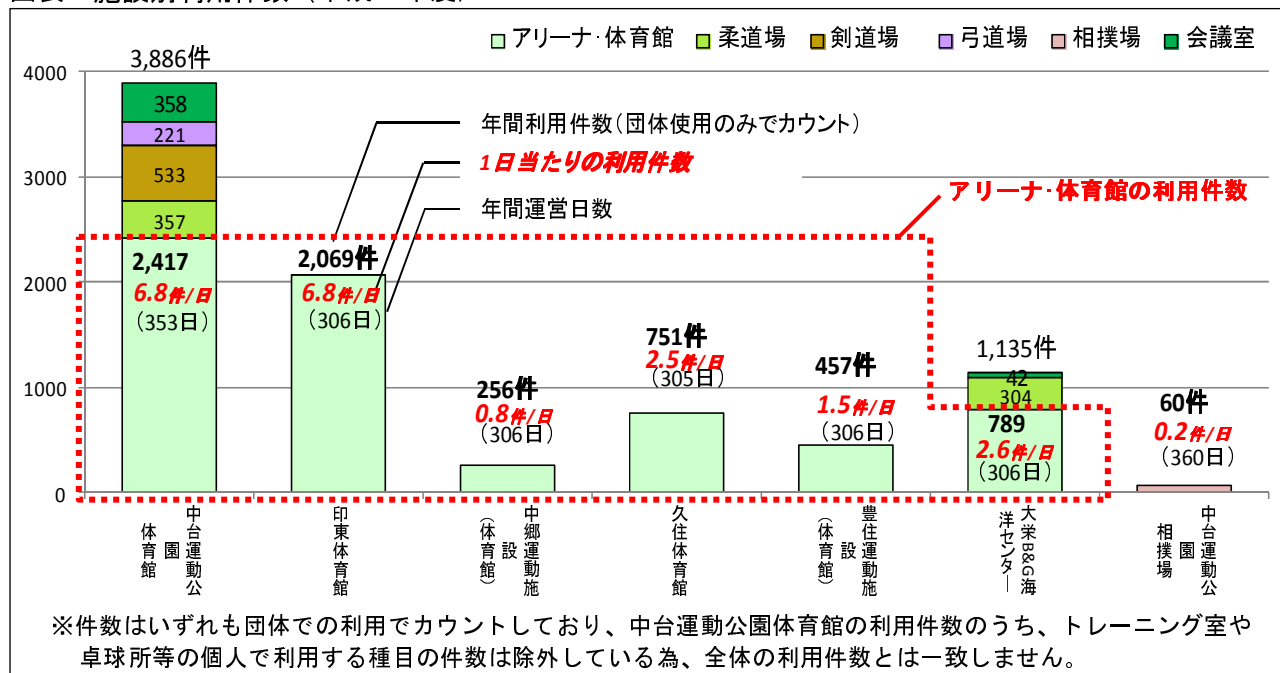
図表 施設別利用者数（平成23年度）



アリーナ・体育館の利用件数に着目すると、中台運動公園体育館は、1 日当たり約 6.8 件利用されています。また印東体育館は、中台運動公園体育館のアリーナの 3 分の 1 の床面積ながら、1 日当たり約 6.8 件で、利用件数が非常に高くなっています。次いで久住体育館の 1 日当たり約 2.5 件となっています。

中郷運動施設(体育館)は、1 日当たり約 0.8 件と 1 日 1 件に満たない利用件数となっており、地域によって差があることが分かります。

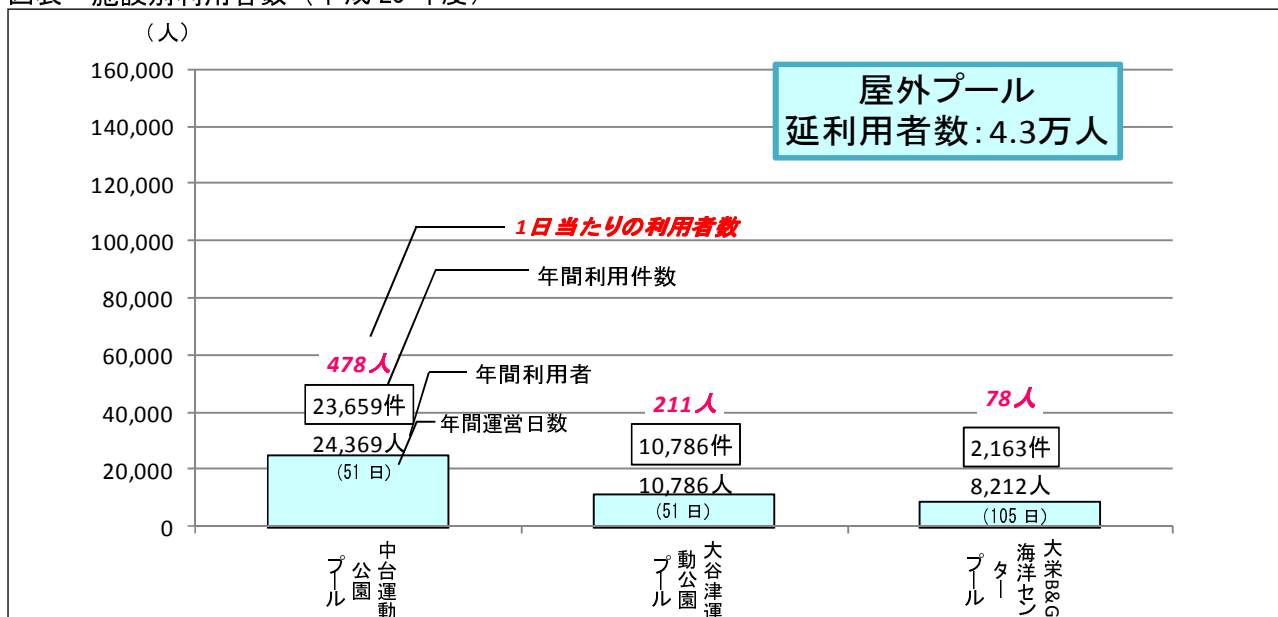
図表 施設別利用件数（平成23年度）



■ プール利用状況

プール施設3施設の合計利用者数は、平成23年度で4万3,367人、1日当たり平均約210人の利用者となっています。いずれも屋外プールとなっており、夏期のみ(6月から9月)の開館となっています。中台運動公園プール(50m、25m、幼児用)が約1日当たり478人と最も多くなっています。次いで大谷津運動公園プール(50m、幼児用)の211人/日、大栄B&G海洋センタープール(25m、幼児用)の78人/日となっています。

図表 施設別利用者数(平成23年度)

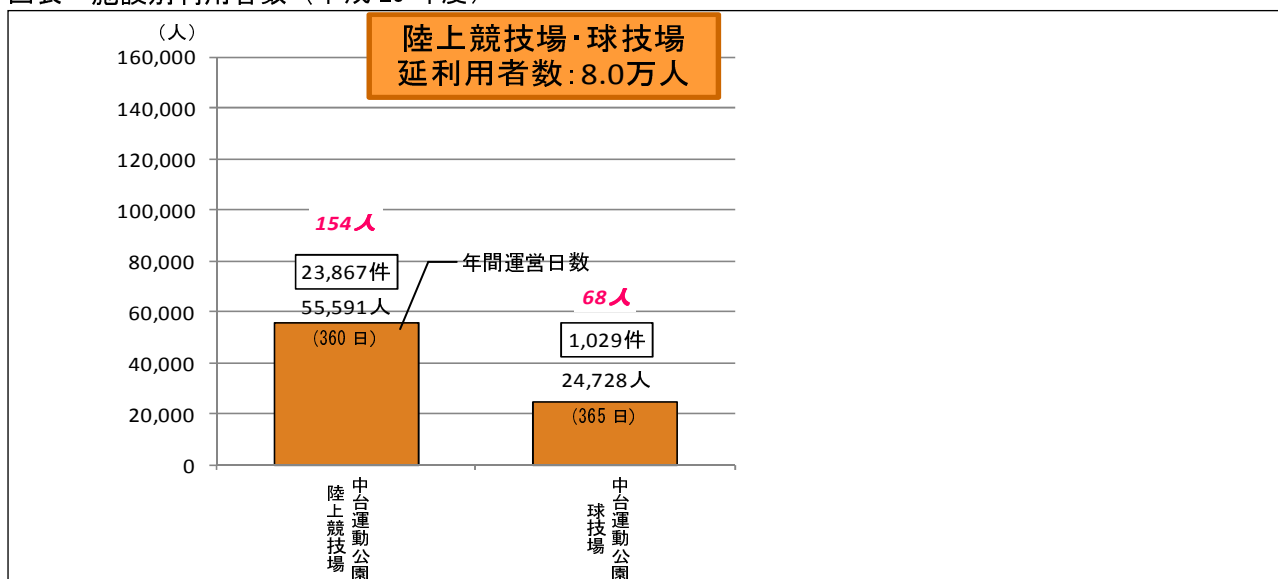


■ 陸上競技場・球技場等利用状況

中台運動公園陸上競技場と球技場の2施設の平成23年度の合計利用者数は、8万319人、1日当たり平均約111人の利用者となっています。

施設別の利用者数をみると、陸上競技場の利用が約5.6万人、1日当たり約154人、中台運動公園球技場が約2.5万人、1日当たり約68人となっています。

図表 施設別利用者数(平成23年度)

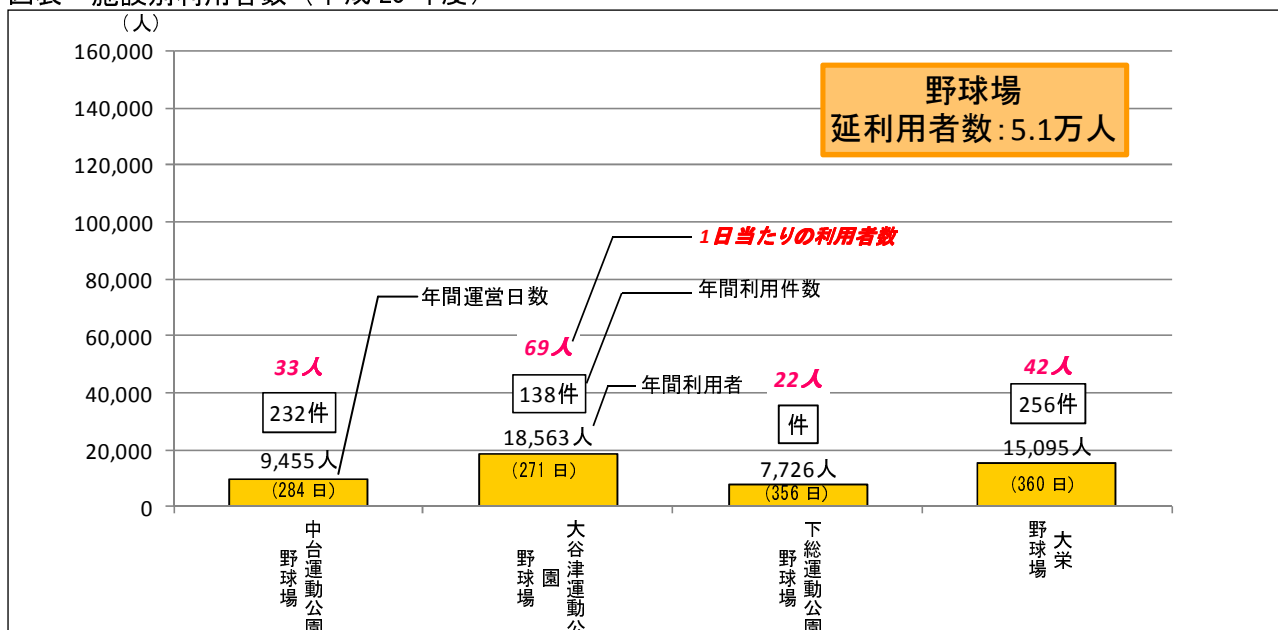


■ 野球場利用状況

本市には、ナイター設備等を整備した野球場施設が4施設あります。平成23年度の合計利用者数は、5万839人、1日当たり約40人の利用者となっています。

施設別の利用者数をみると、大谷津運動公園野球場の利用が最も多く年間約1.9万人、1日当たり約69人となっています。中台運動公園野球場と大谷津運動公園野球場は、冬期の12月下旬から3月中旬にかけて休館しています。

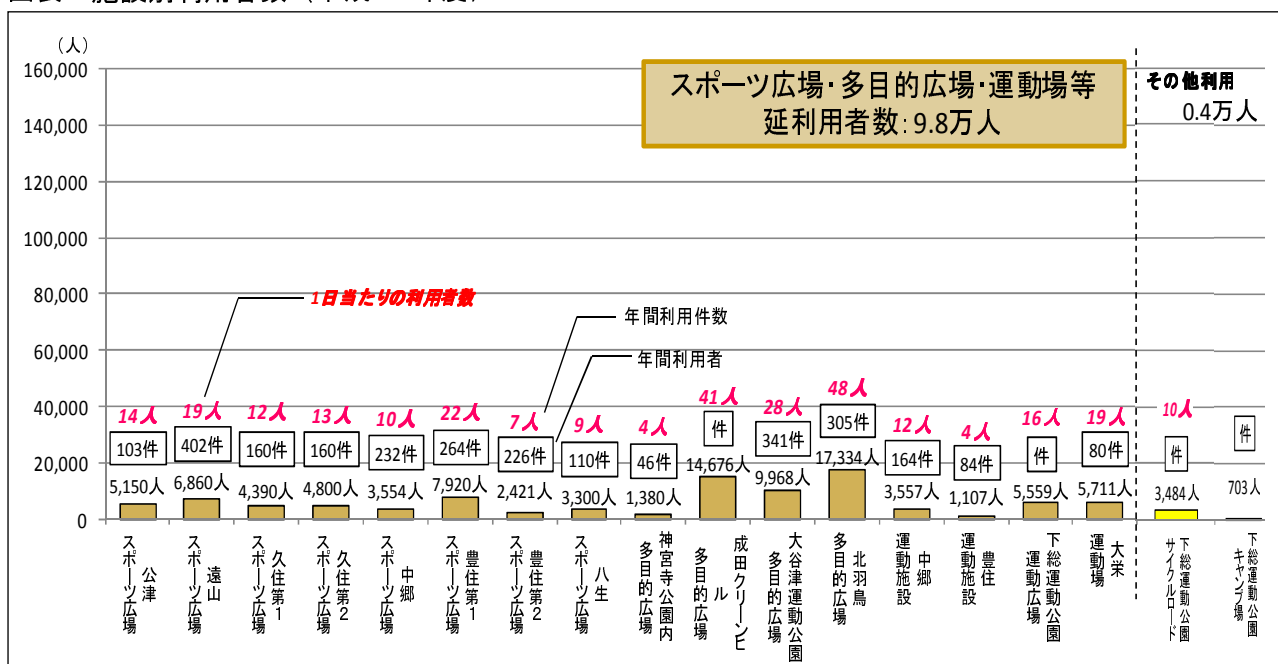
図表 施設別利用者数（平成23年度）



■ スポーツ広場・多目的広場・運動場等利用状況

本市では、スポーツ広場、多目的広場、運動施設、運動場といった名称の野球場やグラウンド、テニスコート等の機能を持つ施設が18施設あります。平成23年度の合計利用者数は、10万1,874人、1日当たり約17人の利用者となっています。下総運動公園運動広場と大栄運動場、下総運動公園サイクルロード、下総運動公園キャンプ場を除く14施設は無料で利用できます。

図表 施設別利用者数（平成23年度）

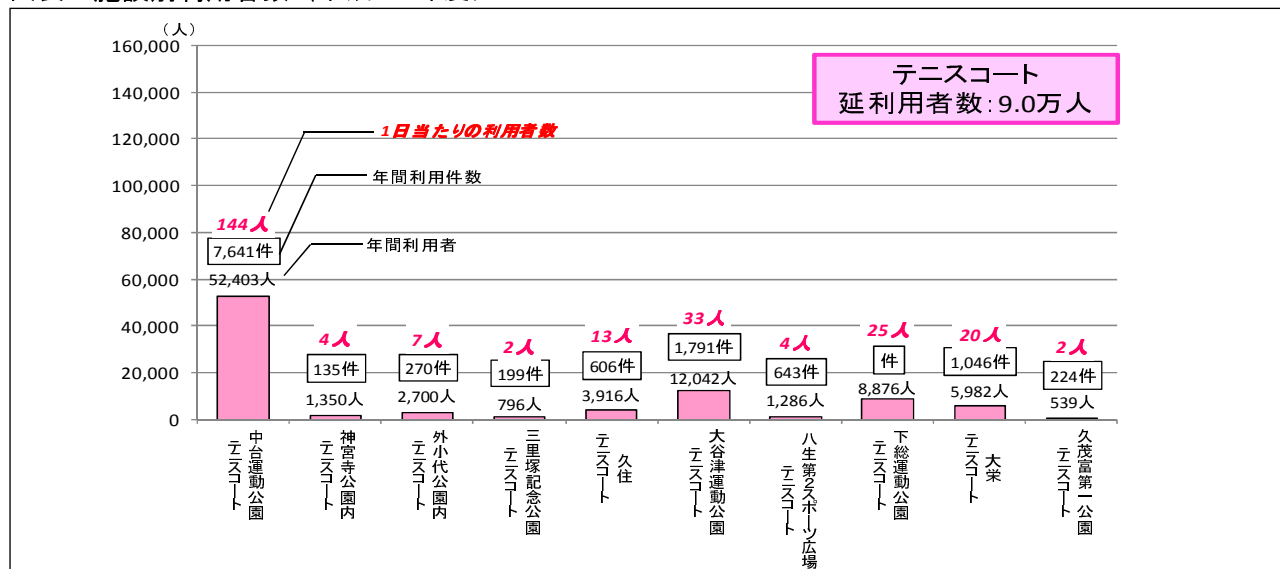


■ テニスコート利用状況

テニスコート 10 施設の平成 23 年度の合計利用者数は、8 万 9,890 人、1 日当たり約 26 人の利用者となっています。

施設別の利用者数をみると、中台運動公園テニスコート（8 面）の利用が最も多く、年間 5.2 万人、1 日当たり約 144 人となっています。次いで、大谷津運動公園テニスコート（4 面）の年間 1.2 万人、1 日当たり約 33 人、下総運動公園テニスコート（4 面）の年間 0.9 万人、1 日当たり約 25 人となっています。

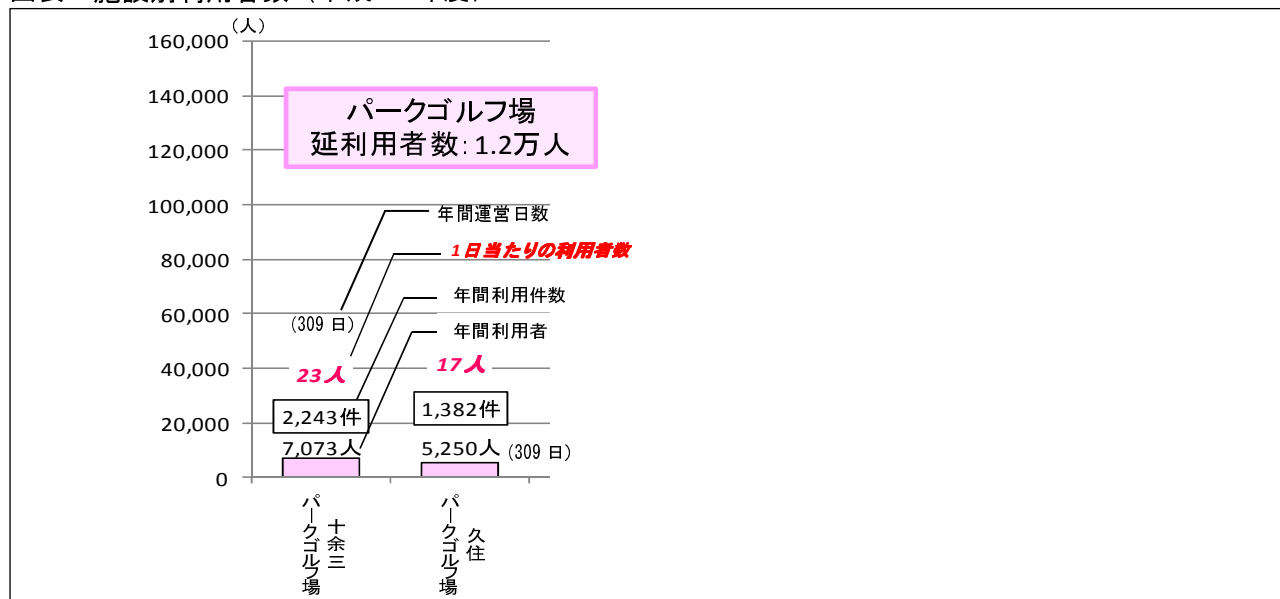
図表 施設別利用者数（平成 23 年度）



■ パークゴルフ場利用状況

パークゴルフ場 2 施設の平成 23 年度の合計利用者数は、1 万 2,323 人、1 日当たり約 20 人の利用者となっています。施設別の利用者数をみると、十余三パークゴルフ場の利用が、年間 0.7 万人、1 日当たり約 23 人、久住パークゴルフ場が年間 0.5 万人、1 日当たり約 17 人となっています。

図表 施設別利用者数（平成 23 年度）



③ 運営状況

■ 運営人員

スポーツ施設 45 施設のうち 9 施設は、市直営で運営しています。本市のスポーツ施設の延運営人員は、62 人となっています。

中台運動公園・大谷津運動公園・北羽鳥多目的広場の利用の受付は、全て中台運動公園体育館で行っています。

下総運動公園は、利用の受付等を下総公民館の職員等で対応しています。

大栄野球場・運動場・テニスコート・久茂富第一公園テニスコートの利用受付は大栄 B & G 海洋センターで行っています。

その他の従事者がいない施設の利用受付については、指定管理者である地区の方が鍵の管理と利用の受付を行っています。

図表 運営人員（平成 23 年度） (人)

		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
		中台運動公園							印東体育館	神宮寺公園		小代園テニスコート	遠山スポーツ広場	三塚記念公園テニスコート	余十三パーゴルフ場	中郷運動施設		久住体育館		久住第1スポーツ広場	久住第2スポーツ広場	中郷スポーツ広場	成田クリンヒル多目的広場	久住パークゴルフ場	
		体育館	相撲場	屋外プール	野球場	球技場	陸上競技場	テニスコート		多目的広場	テニスコート					体育館	中郷運動施設	体育館	テニスコート						
		指定管理	指定管理	指定管理	指定管理	指定管理	指定管理	指定管理	指定管理	指定管理	指定管理	指定管理	指定管理	指定管理	指定管理	直営	直営	指定管理	指定管理	指定管理	指定管理	指定管理	指定管理	指定管理	直営
施設利用に関する受付	直営	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	指定管理	4.5	0.0	2.0	3.0	0.0	0.0	0.0	0.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	計	4.5	0.0	2.0	3.0	0.0	0.0	0.0	0.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1.0	0.5	0.0	0.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
各種事業等の運営	指定管理	0.0	0.0	14.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	直営	0.0	0.0	14.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	計	0.0	0.0	14.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
施設維持管理等	直営	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	指定管理	4.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1.0	0.0	0.0	0.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	3.0
	計	4.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1.0	0.5	0.0	0.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	3.0
合計	直営	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1.0	1.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	指定管理	9.0	0.0	16.0	3.0	0.0	0.0	0.0	1.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1.0	0.0	0.0	1.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	3.0
	計	9.0	0.0	16.0	3.0	0.0	0.0	0.0	1.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	2.0	1.0	0.0	1.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	3.0

		25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	合計
		豊住運動施設		大谷津運動公園					豊住第1スポーツ広場	豊住第2スポーツ広場	八生スポーツ広場	八生第2スポーツ広場	北羽鳥多目的広場	下総運動公園				大栄B&G海洋センター		大栄野球場(ナスバスタジアム)	大栄運動場	大栄テニスコート	久茂富第一公園テニスコート
		体育館	運動施設	屋外プール	野球場	多目的広場	テニスコート	指定管理	指定管理	指定管理	指定管理	指定管理	指定管理	指定管理	指定管理	指定管理	指定管理	指定管理	指定管理	指定管理	指定管理	指定管理	指定管理
		直営	直営	指定管理	指定管理	指定管理	指定管理	指定管理	指定管理	指定管理	指定管理	指定管理	直営	直営	直営	直営	指定管理	指定管理	指定管理	指定管理	指定管理	指定管理	
施設利用に関する受付	直営	0.5	0.0	2.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	5.0
	指定管理	0.0	0.0	0.0	2.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1.0	1.0	1.0	0.0	0.0	15.5
	計	0.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	12.5
各種事業等の運営	指定管理	0.0	0.0	14.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	2.0	0.0	0.0	0.0	30.0
	直営	0.0	0.0	14.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	2.0	0.0	0.0	0.0	30.0
	計	0.0	0.0	14.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	2.0	0.0	0.0	0.0	30.0
施設維持管理等	直営	0.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1.0
	指定管理	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1.0	0.0	0.0	0.0	0.0	10.5
	計	0.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1.0	0.0	0.0	0.0	0.0	10.5
合計	直営	1.0	0.0	2.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	6.0
	指定管理	0.0	0.0	14.0	2.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	2.0	3.0	1.0	0.0	0.0	56.0
	計	1.0	0.0	16.0	2.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1.0	0.0	2.0	3.0	1.0	0.0	62.0

 : 利用の受付はすべて中台運動公園体育館

 : 利用の受付は下総公民館

 : 利用の受付は大栄 B & G 海洋センター

④ コスト状況

■ 体育館等 トータルコスト

体育館等施設の年間トータルコストは、1億558万円です。

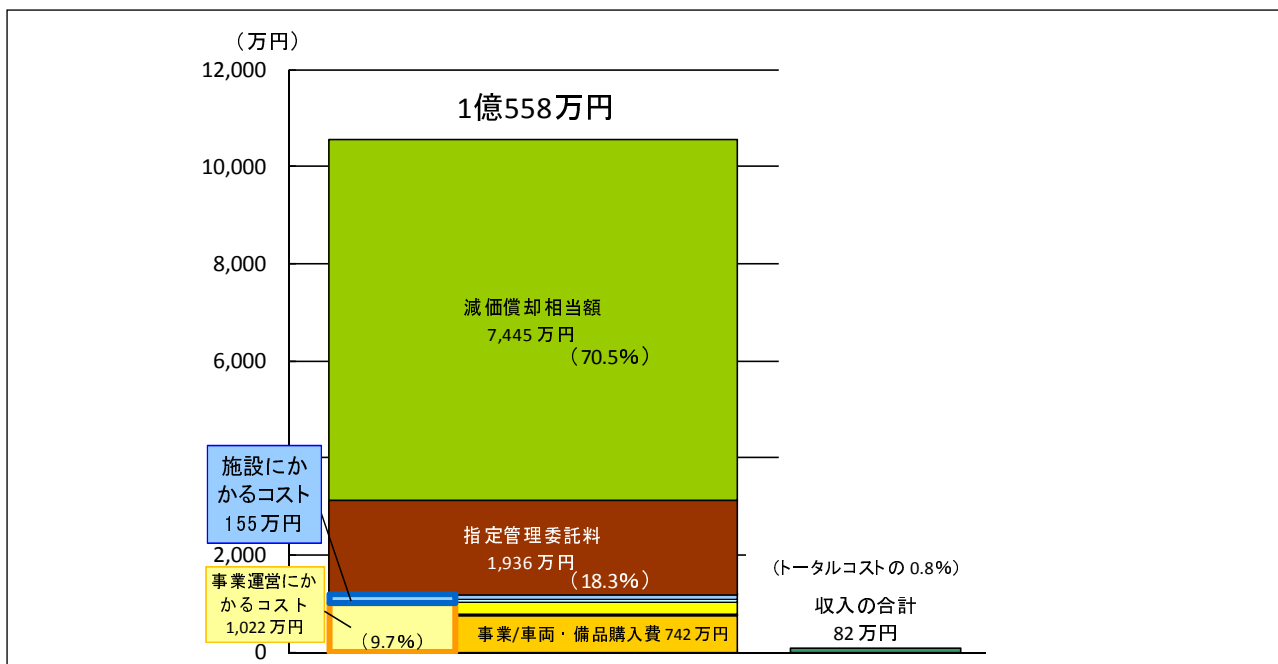
内訳をみると、施設にかかるコスト（修繕費、委託費、賃借料等）は155万円（約1%）、事業運営にかかるコスト（修繕費、賃借料、物品購入費等）は1,022万円（約10%）、指定管理委託料が1,936万円（約18%）です。減価償却相当額は7,447万円（約71%）です。

図表 施設別行政コスト計算書（平成23年度）

（円）

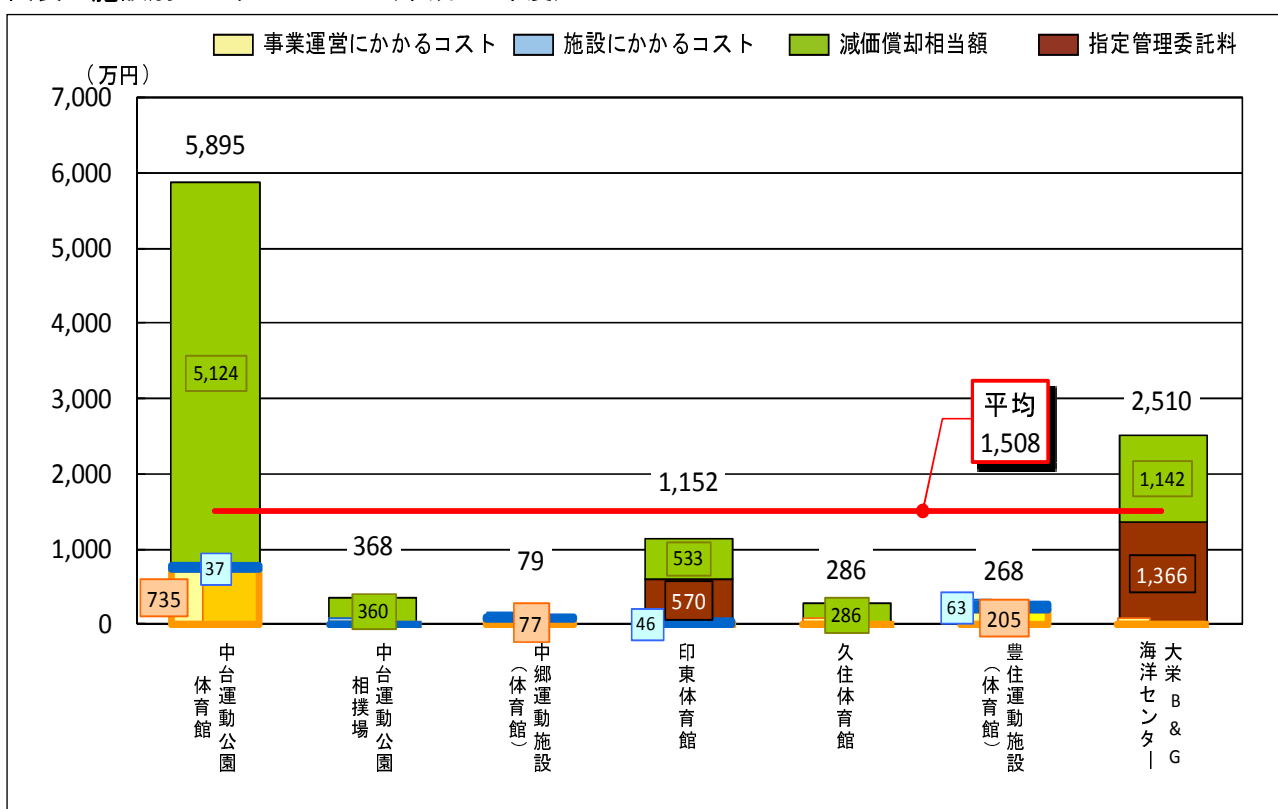
I 現金収支を伴うもの【コストの部】		中台運動公園 体育館	中台運動公園 相撲場	中郷運動施設 (体育館)	印東体育館	久住体育館	豊住運動施設 (体育館)	大栄B&G海洋 センター	合計
か施設 トコに スカ	修繕費	0	0	0	0	0	10,500	0	10,500
	委託費	366,000	72,000	21,000	0	0	621,437	0	1,080,437
	使用料及び賃借料	0	0	0	462,990	0	0	0	462,990
	施設にかかるコスト	366,000	72,000	21,000	462,990	0	631,937	0	1,553,927
事業 運営に かか	非常勤職員人件費	1,925	1,925	720,759	0	1,925	1,753,815	0	2,480,349
	修繕費	0	0	23,850	0	0	116,550	0	140,400
	使用料及び賃借料	0	0	14,364	0	0	14,364	0	28,728
	車両・備品購入費	7,318,500	0	0	29,400	0	75,250	0	7,423,150
	負担金補助及び交付金	6,030	0	0	0	0	0	0	6,030
	その他物件費	18,900	0	7,559	0	0	91,664	18,900	137,023
	事業運営にかかるコスト	7,345,355	1,925	766,532	29,400	1,925	2,051,643	18,900	10,215,680
指定管理委託料	0	0	0	5,700,000	0	0	13,663,990	19,363,990	
現金収支を伴うコスト 計	7,711,355	73,925	787,532	6,192,390	1,925	2,683,580	13,682,890	31,133,597	
【収入の部】									
収入	使用料収入	0	0	8,940	0	777,960	25,230	3,462	815,592
収入の合計		0	0	8,940	0	777,960	25,230	3,462	815,592
II 現金収支を伴わないもの									
コスト	減価償却相当額	51,238,000	3,604,392	0	5,327,700	2,856,865	0	11,419,980	74,446,937
III 総括									
コストの部合計(トータルコスト)		58,949,355	3,678,317	787,532	11,520,090	2,858,790	2,683,580	25,102,870	105,580,534
収支差額(ネットコスト)		58,949,355	3,678,317	778,592	11,520,090	2,080,830	2,658,350	25,099,408	104,764,942

図表 全施設トータルコスト（平成 23 年度）



施設別のトータルコストでは、中郷運動施設の 79 万円から中台運動公園体育館の 5,895 万円となっています。中台運動公園体育館のトータルコストは、体育館全体の約 57%と過半を占めています。体育館 7 施設の平均は 1,508 万円です。

図表 施設別トータルコスト（平成 23 年度）



■ プール トータルコスト

プールの年間トータルコストは、2,059 万円です。

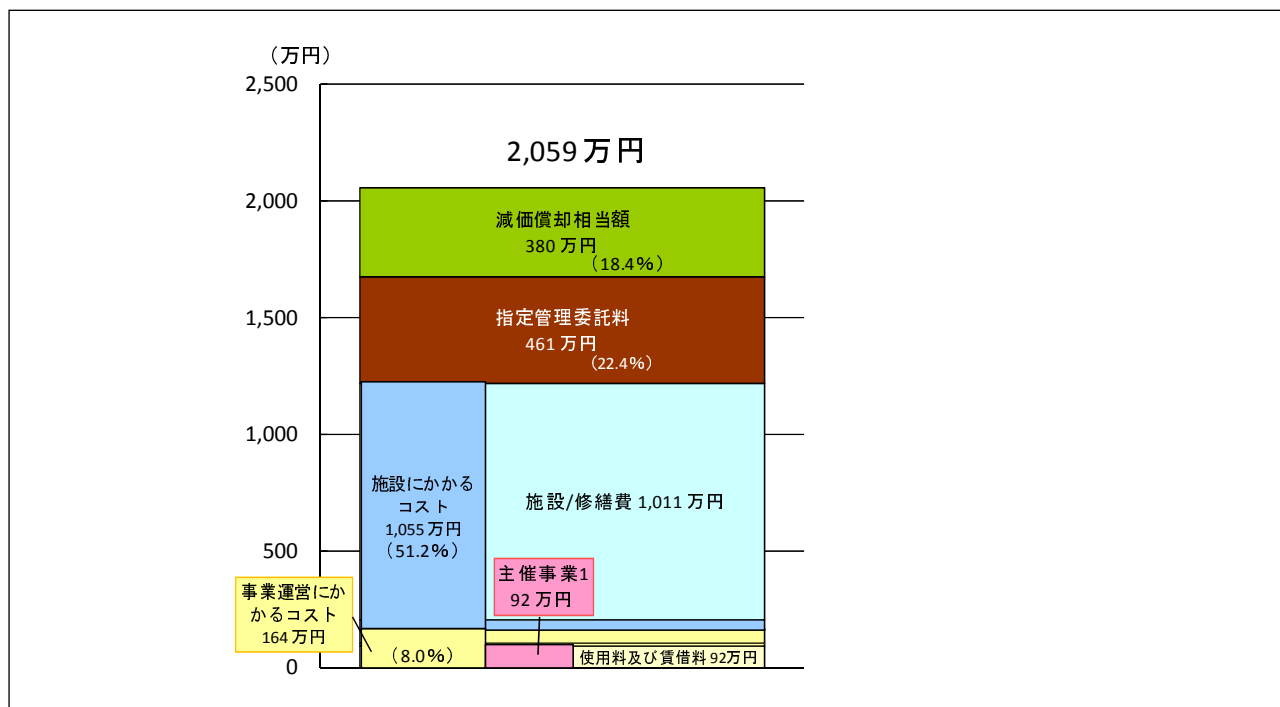
内訳をみると、施設にかかるコスト（修繕費等）が 1,055 万円（約 51%）事業運営にかかるコスト（主催事業、その他物件費）が 164 万円（約 8%）、指定管理委託料が 461 万円（約 22%）、減価償却相当額が 380 万円（約 18%）となっています。

図表 施設別行政コスト計算書（平成 23 年度）

（円）

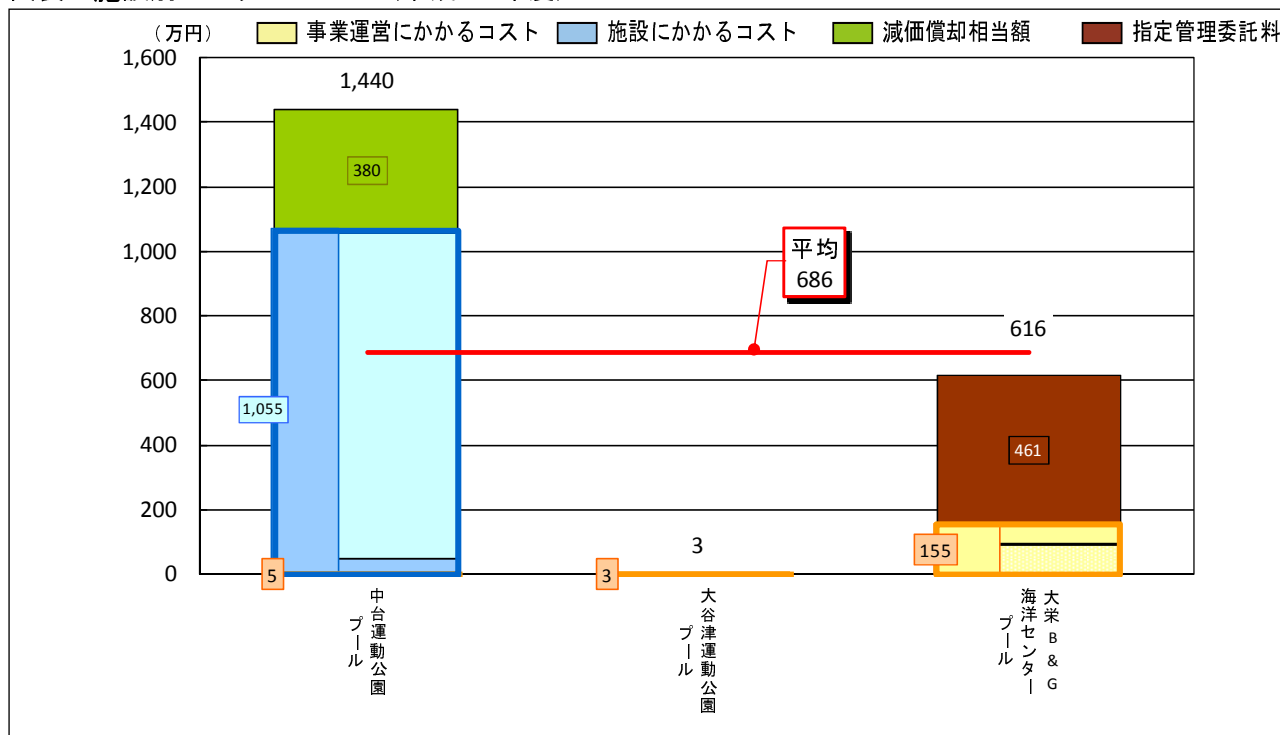
I. 現金収支を伴うもの【コストの部】		中台運動公園 プール	大谷津運動公 園 プール	大栄B&G海洋 センター プー ル	合計
コ か 施 ス か 設 ト る に	修繕費	10,107,300	0	0	10,107,300
	委託費	439,500	0	0	439,500
	施設にかかるコスト	10,546,800	0	0	10,546,800
事 業 運 営 に か か る コ ス ト	非常勤職員人件費	1,925	1,925	0	3,850
	修繕費	0	0	598,500	598,500
	その他物件費	50,400	31,500	31,500	113,400
	事業運営	52,325	33,425	630,000	715,750
	主 使用料及び賃借料	0	0	924,900	924,900
	主 主催事業1	0	0	924,900	924,900
	事業運営にかかるコスト	52,325	33,425	1,554,900	1,640,650
指定管理委託料		0	0	4,605,301	4,605,301
現金収支を伴うコスト 計		10,599,125	33,425	6,160,201	16,792,751
【収入の部】					
収入	使用料収入	0	0	0	0
収入の合計		0	0	0	0
II. 現金収支を伴わないもの					
コスト	減価償却相当額	3,797,550	0	0	3,797,550
III. 総括					
コストの部合計(トータルコスト)		14,396,675	33,425	6,160,201	20,590,301
収支差額(ネットコスト)		14,396,675	33,425	6,160,201	20,590,301

図表 全施設トータルコスト（平成 23 年度）



施設別のトータルコストでは、大谷津運動公園プールの3万円から中台運動公園プールの1,440万円となっています。中台運動公園プールのトータルコストは、プール全体の約70%と過半を占めています。プール3施設の平均は686万円です。

図表 施設別トータルコスト（平成 23 年度）



■グラウンド・スポーツ広場・多目的広場・運動場・テニスコート等 トータルコスト

グラウンド・スポーツ広場・多目的広場・運動場・テニスコート等の年間トータルコストは、2億7,535万円です。内訳をみると、施設にかかるコスト（修繕費等）が6,510万円（約24%）事業運営にかかるコスト（主催事業、その他物件費）が1,703万円（約6%）、指定管理委託料が1億6,970万円（約62%）、減価償却相当額が2,352万円（約9%）となっています。

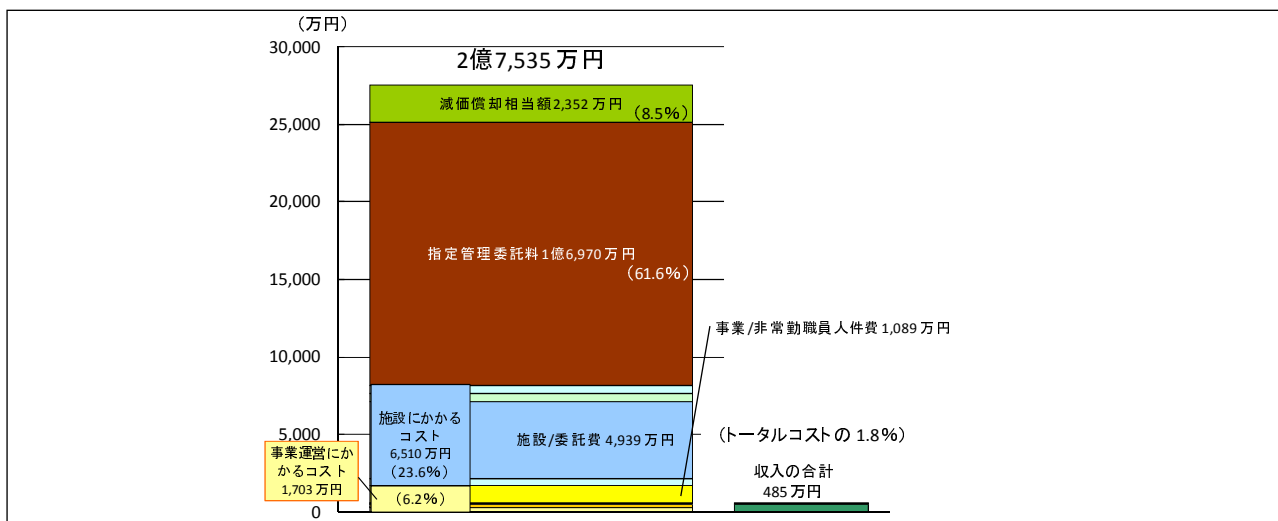
図表 施設別行政コスト計算書（平成23年度） (円)

Table with 12 columns for facility types and rows for cost categories (I. 現金収支を伴うもの, II. 現金収支を伴わないもの, III. 総括). Includes sub-sections for 'Costs' and 'Income'.

Table with 12 columns for facility types and rows for cost categories (I. 現金収支を伴うもの, II. 現金収支を伴わないもの, III. 総括). Includes sub-sections for 'Costs' and 'Income'.

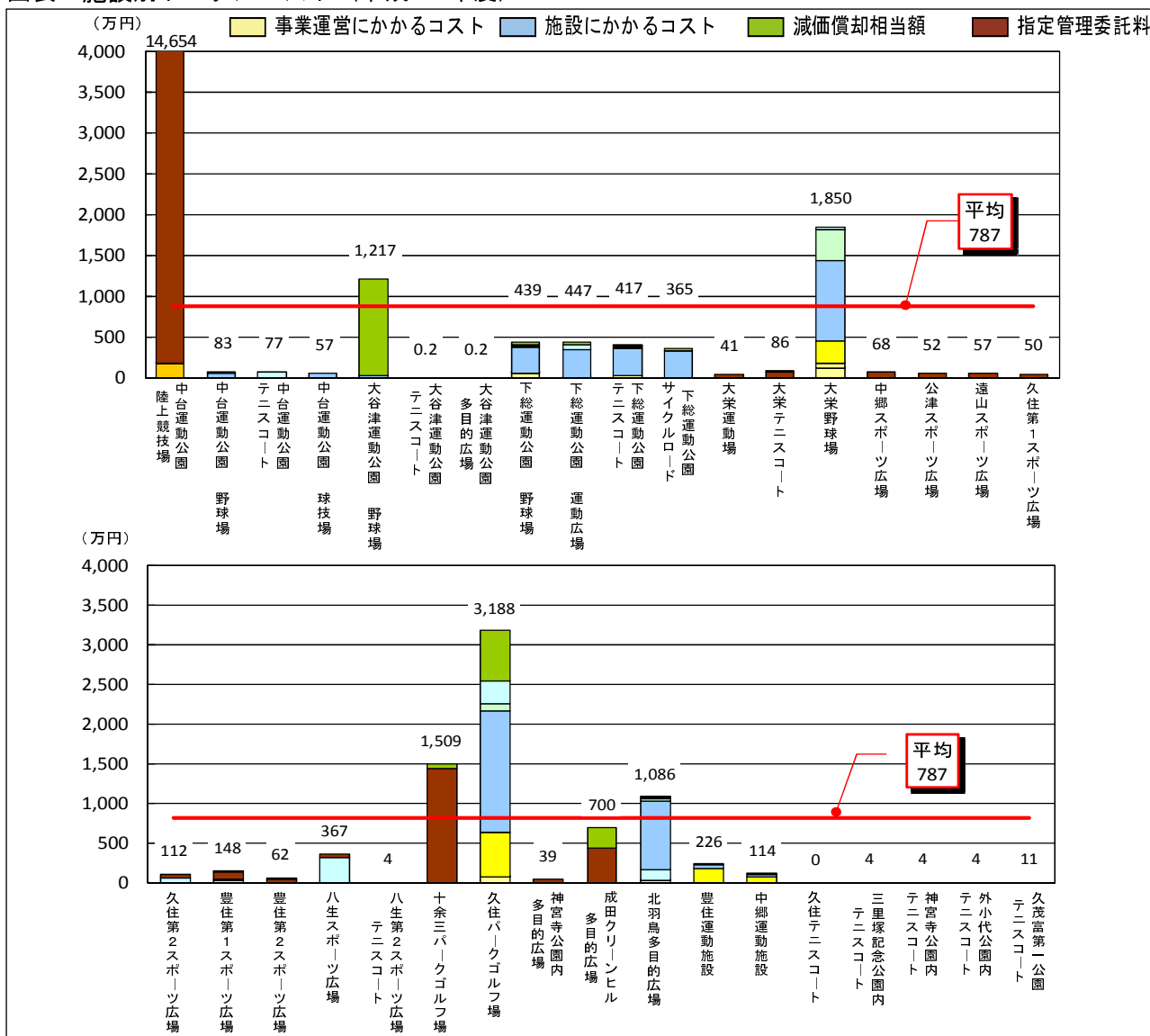
Table with 12 columns for facility types and rows for cost categories (I. 現金収支を伴うもの, II. 現金収支を伴わないもの, III. 総括). Includes sub-sections for 'Costs' and 'Income'.

図表 全施設トータルコスト（平成 23 年度）



施設別のトータルコストでは、大谷津運動公園テニスコートと多目的広場の 0.2 万円から中台運動公園陸上競技場の 1 億 4,654 万円となっています。中台運動公園陸上競技場のトータルコストは、グラウンド全体の約 53%と過半を占めています。

図表 施設別トータルコスト（平成 23 年度）

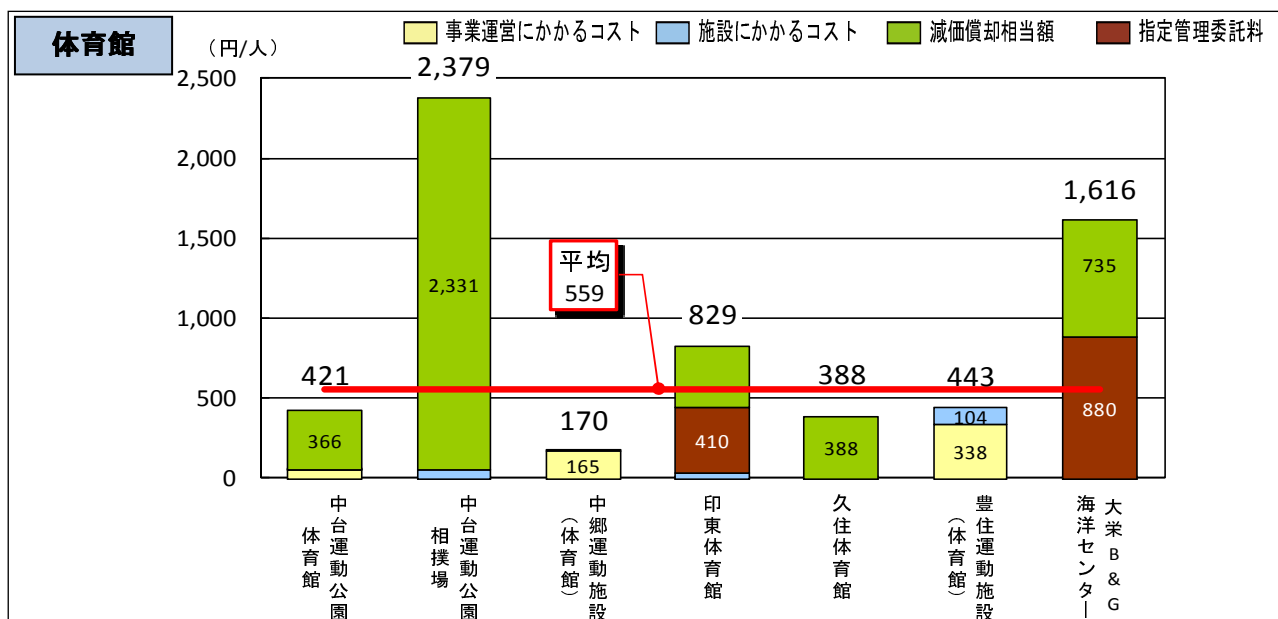


3) 評価・分析

■ 利用者1人当たりのコスト

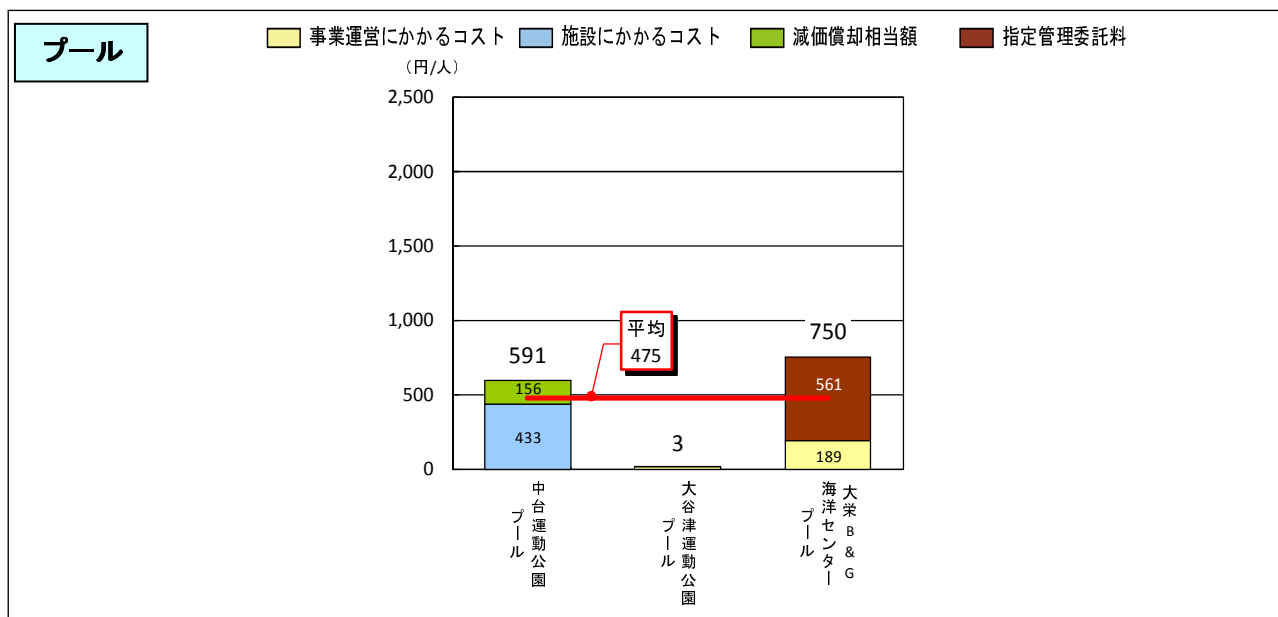
ここでは、スポーツ施設の利用者数とトータルコストから利用者1人当たりにかかるコストを算出します。体育館の平均は559円です。施設別では、中台運動公園相撲場が最も高く2,379円、中郷運動施設（体育館）が最も低く170円となっています。

図表 施設別 利用者1人当たりのコスト



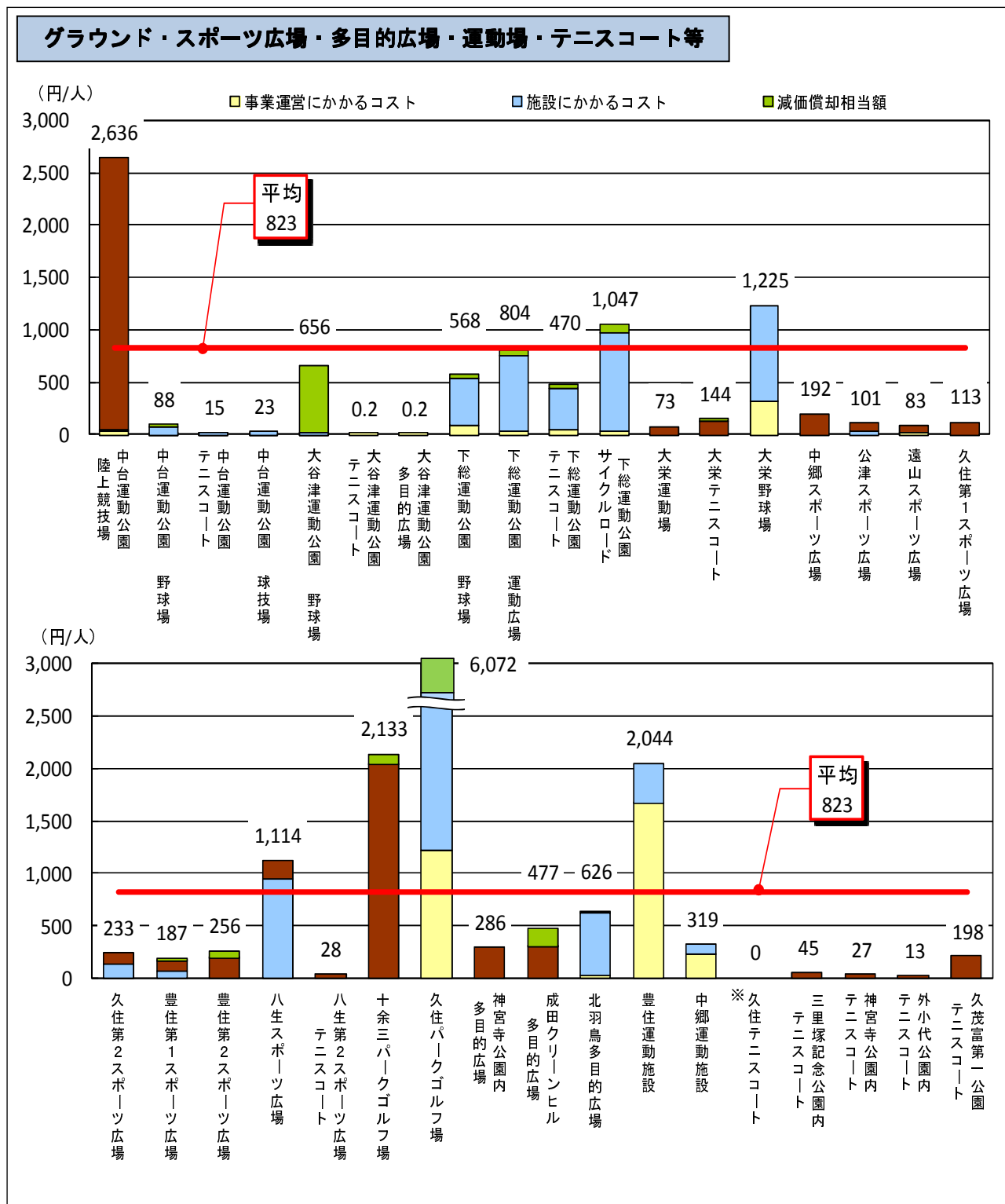
プールの平均は、475円です。プール3施設のうち最も利用者が少なかった大栄B&G海洋センタープールが750円と最も高く、大谷津運動公園プールが3円と最も低くなっています。

図表 施設別 利用者1人当たりのコスト



グラウンド・スポーツ広場・多目的広場・運動場・テニスコート等の利用者1人当たりにかかるコストは、平均823円です。施設別では、久住パークゴルフ場が6,072円、次いで中台運動公園 陸上競技場が2,636円となっています。また大谷津運動公園 テニスコートと多目的広場が、0.2円と最も低くなっています。

図表 施設別 利用者1人当たりのコスト



※久住テニスコートのコストは印東・久住体育館コストとの按分が困難な為に体育館へ計上。

4) 今後の検討の視点

- 中郷運動施設（体育館）等 5 施設は、耐震安全性は確保されているものの、築 30 年以上経過しているため老朽化が進行しており、今後、建替え・改修等の早急な検討が必要となっており、現状の施設数を維持管理するためには、今まで以上にコストが必要になってきます。現在の利用状況を踏まえ、効率的・効果的な施設整備・運営を検討する必要があります。
- 市内体育館 6 施設のアリーナ・体育館の利用状況に着目すると、1 日当たり約 1 件以下の中郷運動施設（体育館）から約 6 件以上利用される中台運動公園体育館、印東体育館（稼働率ほぼ 100%）と利用状況に偏りがあります。また、市民アンケートでは、夜間のフットサルコートや温水プールといった新しいニーズも挙げられています。今後は、市民ニーズや地域特性を的確に把握しながら、新たな市民ニーズに対応するためにも、既存施設及び統廃合された学校の体育館等を利用し、市全体の利用向上及び効率的な運営を検討する必要があります。