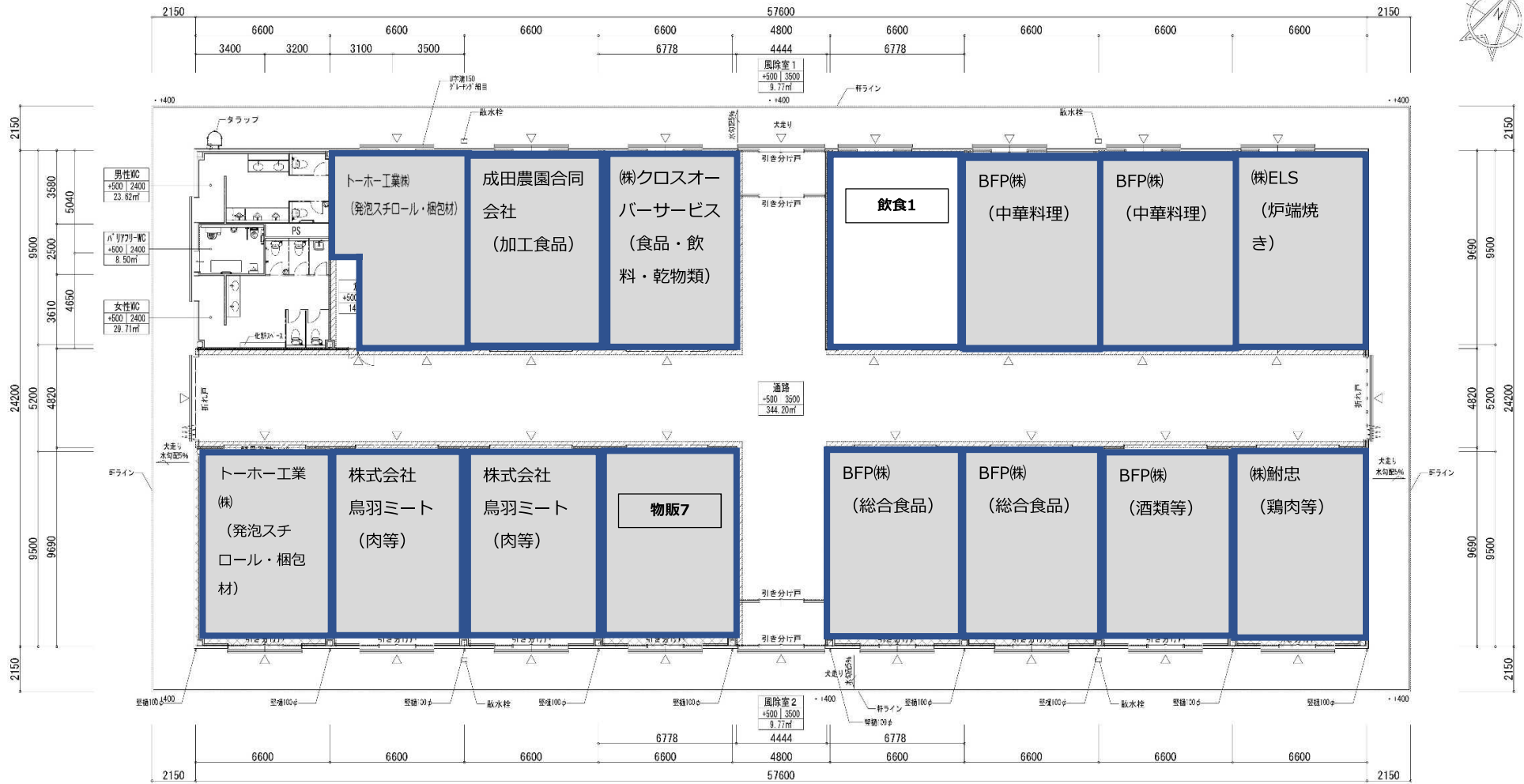
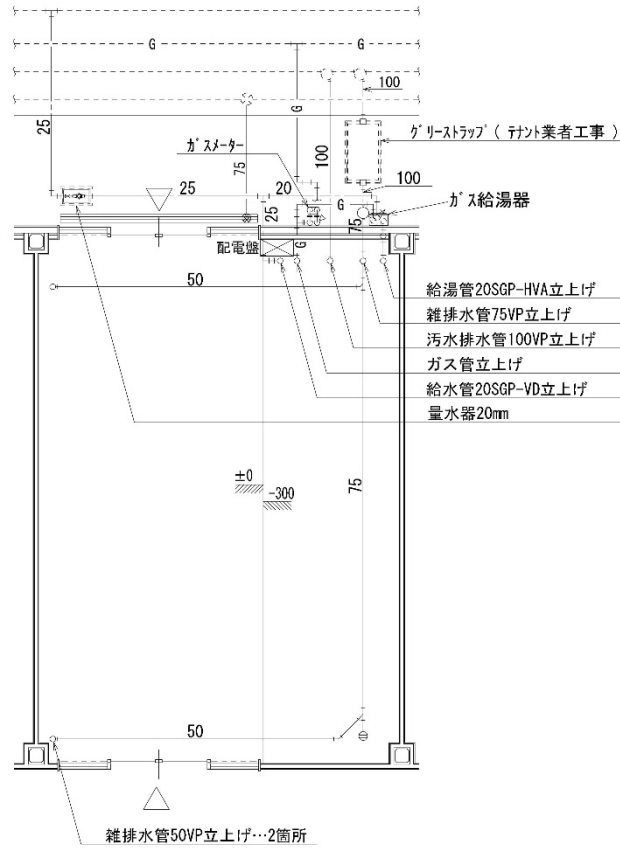


【別紙1】



【別紙 2 -1】

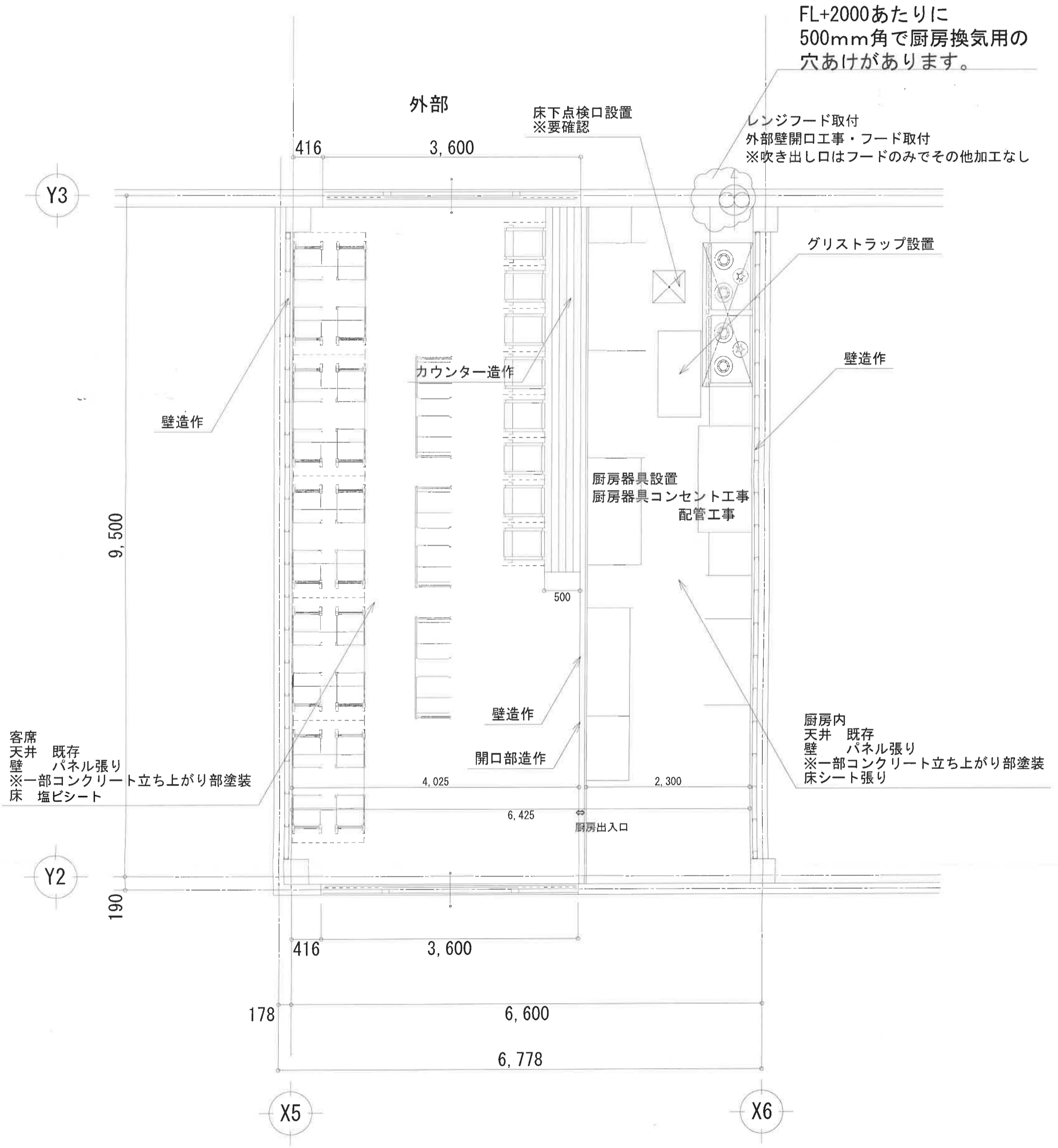
原状の図面



飲食店 1

- ・天井高：3000
- ・床：土間コンクリート 防塵塗装
- ・壁：強化石膏ボードt=12.5素地
- ・天井：化粧石膏ボードt=9.5

【別紙2-2】
前事業者による造作物の図面



FL+2000あたりに
500mm角で厨房換気用の
穴あけがあります。

外部

床下点検口設置
※要確認

レンジフード取付
外部壁開口工事・フード取付
※吹き出し口はフードのみでその他加工なし

グリストラップ設置

壁造作

カウンター造作

壁造作

厨房器具設置
厨房器具コンセント工事
配管工事

厨房内
天井 既存
壁 パネル張り
※一部コンクリート立ち上がり部塗装
床シート張り

客席
天井 既存
壁 パネル張り
※一部コンクリート立ち上がり部塗装
床 塩ビシート

壁造作

開口部造作

厨房出入口

9,500

190

178

416

3,600

416

3,600

6,600

6,778

4,025

6,425

2,300

500

Y3

Y2

X5

X6

【別紙 3】 事業者選定基準

事業者から提出された「(様式 2-3) 事業計画書」等について、次の事業者選定基準に基づき書類審査を行います。

※全審査員の平均評価点が 60 点以上かつ、合計点が最も高い応募者を入居事業者として決定します。

【図表1】 事業者選定基準

評価項目	評価視点	配点
取扱・販売品目	・ 成田市場の機能強化に資する商品の取扱・販売予定があるか	10
主たる取引先	・ 成田市場の販路拡大や活性化に資する取引先を有しているか	20
営業日・営業時間	・ 成田市場の市場関係者にとって必要な時間帯に営業がなされる予定があるか	10
他市場等における直近の事業実績	・ 他市場の場内事業者として取引等に携わった実績があるか	5
	・ 成田市場の機能強化に資する商品の取引量・金額実績を有しているか	10
成田市場における事業概要	・ 成田市場の機能強化に資する事業展開（販売品目・サービス等）が期待できるか	20
市場関係者等への貢献等の考え方	・ 成田市場の市場関係者（特に、場内事業者）にとって好影響が期待できるか	20
その他（独自提案等）	・ 上記以外に独自提案やアピールする内容があるか	5
合計		100

覚 書（案）

株式会社××（以下「甲」という）と〇〇株式会社（以下「乙」という）は、成田市公設地方卸売市場 関連食品棟飲食店舗（飲食1）内の造作物の引継ぎに関し、以下のとおり覚書を締結する。

第1条（内容）

甲は、成田市公設地方卸売市場 関連食品棟内飲食店舗（飲食1）内の造作物を無償で乙に引き継ぐ。

第2条（原状回復）

乙が成田市公設地方卸売市場 関連食品棟飲食店舗（飲食1）より撤退する際、甲から引き継いだ造作物を含め、原状回復に係る費用はすべて乙が負うものとする。

甲と乙は、本覚書の締結の証として、覚書正本を2部作成し、各人が本覚書正本を保有するものとする。

年 月 日

甲：

住所

法人名

代表者名

印

乙：

住所

法人名

代表者名

印